Balkan Breeze | Przestronny apartament dwupokojowy z tarasem na Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

73 000 €  / 320 842 pln

Numer

10621

Metraż, m²

78.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

6
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
29.00

W kompleksie mieszkalnym Balkan Breeze oferowany jest apartament dwupokojowy z przestronnym układem oraz przyjemnym widokiem na spokojną ulicę. Kompleks położony jest w jednej z najbardziej komfortowych części kurortu Sunny Beach, gdzie cisza dzielnicy mieszkalnej łączy się z bliskością morza oraz wygodną infrastrukturą do życia przez cały rok.

Apartament znajduje się na **5 piętrze z 6** i ma powierzchnię **78 m²**. Wnętrze zostało zaprojektowane z myślą o komforcie i funkcjonalności: jasny salon z aneksem kuchennym, oddzielna sypialnia, łazienka oraz przytulny taras. Duże okna zapewniają dużo naturalnego światła i tworzą poczucie przestrzeni oraz wygody.

Mieszkanie oferowane jest **z meblami i sprzętem AGD**, dzięki czemu może być użytkowane od razu po zakupie — zarówno do własnego wypoczynku, jak i wynajmu. Nowoczesny styl wnętrza oraz wygodny układ sprawiają, że nieruchomość doskonale nadaje się do dłuższego pobytu nad morzem.

**Cena — 73 000 €**

Kompleks Balkan Breeze wyróżnia się zadbanym terenem, spokojną atmosferą oraz dobrym standardem utrzymania. To popularny wybór dla osób ceniących komfort, funkcjonalność i dogodną lokalizację niedaleko plaży.

Na terenie kompleksu znajdują się:

- odkryty basen
- strefa dla dzieci
- zielony teren

- miejsca do wypoczynku
- siłownia
- sauna
- winda
- parking
- całodobowa ochrona
- kontrolowany dostęp

**Opłata eksploatacyjna — 8 €/m² rocznie**

Okolica kompleksu należy do najbardziej komfortowych części Słonecznego Brzegu dzięki połączeniu spokojnej atmosfery oraz rozwiniętej infrastruktury miejskiej. W pobliżu znajdują się supermarkety, restauracje, apteki, przystanki komunikacji miejskiej oraz plaża. Do centralnej części kurortu można dojść pieszo w kilka minut, zachowując jednocześnie komfort spokojniejszej części mieszkalnej.

Apartament będzie doskonałym wyborem dla osób poszukujących nowoczesnego mieszkania nad morzem z optymalnym połączeniem powierzchni, lokalizacji oraz kosztów utrzymania. Przestronny układ oraz atrakcyjna lokalizacja sprawiają, że nieruchomość jest interesującą opcją zarówno do własnego użytkowania, jak i jako inwestycja z potencjałem sezonowego dochodu.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać dodatkowe informacje, poznać szczegóły oferty oraz umówić się na prezentację nieruchomości w dogodnym terminie.

Adres
Балкан Бриз 1, Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność