

Balkan Breeze | Przestronny apartament dwupokojowy z tarasem na Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

73 000 € / 316 754 pln

Numer

10621

Metraż, m²

78.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

6

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

600.00 m

Odległość do lotniska, km

29.00

W kompleksie mieszkalnym Balkan Breeze oferowany jest apartament dwupokojowy z przestronnym układem oraz przyjemnym widokiem na spokojną ulicę. Kompleks położony jest w jednej z najbardziej komfortowych części kurortu Sunny Beach, gdzie cisza dzielnicy mieszkalnej łączy się z bliskością morza oraz wygodną infrastrukturą do życia przez cały rok.

Apartament znajduje się na **5 piętrze z 6** i ma powierzchnię **78 m²**. Wnętrze zostało zaprojektowane z myślą o komforcie i funkcjonalności: jasny salon z aneksem kuchennym, oddzielna sypialnia, łazienka oraz przytulny taras. Duże okna zapewniają dużo naturalnego światła i tworzą poczucie przestrzeni oraz wygody.

Mieszkanie oferowane jest **z meblami i sprzętem AGD**, dzięki czemu może być użytkowane od razu po zakupie — zarówno do własnego wypoczynku, jak i wynajmu. Nowoczesny styl wnętrza oraz wygodny układ sprawiają, że nieruchomość doskonale nadaje się do dłuższego pobytu nad morzem.

Cena — 73 000 €

Kompleks Balkan Breeze wyróżnia się zadbanym terenem, spokojną atmosferą oraz dobrym standardem utrzymania. To popularny wybór dla osób ceniących komfort, funkcjonalność i dogodną lokalizację niedaleko plaży.

Na terenie kompleksu znajdują się:

- odkryty basen
- strefa dla dzieci
- zielony teren

- miejsca do wypoczynku
- siłownia
- sauna
- winda
- parking
- całodobowa ochrona
- kontrolowany dostęp

Opłata eksploatacyjna — 8 €/m² rocznie

Okolica kompleksu należy do najbardziej komfortowych części Słonecznego Brzegu dzięki połączeniu spokojnej atmosfery oraz rozwiniętej infrastruktury miejskiej. W pobliżu znajdują się supermarkety, restauracje, apteki, przystanki komunikacji miejskiej oraz plaża. Do centralnej części kurortu można dojść pieszo w kilka minut, zachowując jednocześnie komfort spokojniejszej części mieszkalnej.

Apartament będzie doskonałym wyborem dla osób poszukujących nowoczesnego mieszkania nad morzem z optymalnym połączeniem powierzchni, lokalizacji oraz kosztów utrzymania. Przestronny układ oraz atrakcyjna lokalizacja sprawiają, że nieruchomość jest interesującą opcją zarówno do własnego użytkowania, jak i jako inwestycja z potencjałem sezonowego dochodu.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać dodatkowe informacje, poznać szczegóły oferty oraz umówić się na prezentację nieruchomości w dogodnym terminie.

Adres

Балкан Бриз 1, Чайка, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność