Tarsis Club & SPA | Apartament dwupokojowy w zamkniętym kompleksie nad morzem na Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

83 900 €  / 368 749 pln

Numer

10619

Metraż, m²

48.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

6
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
700.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W prestiżowym kompleksie mieszkalnym Tarsis Club & SPA oferowany jest stylowy apartament dwupokojowy z przyjemnym widokiem na miasto oraz funkcjonalnym układem zapewniającym komfort życia nad morzem. Kompleks położony jest w zielonej i spokojnej części kurortu Sunny Beach, zaledwie kilka minut od plaży i centralnej infrastruktury.

Apartament znajduje się na **4 piętrze** i ma powierzchnię **48.52 m²**. Wnętrze zostało zaprojektowane bardzo funkcjonalnie: jasny salon z kuchnią i częścią jadalnianą, oddzielna sypialnia, łazienka oraz przytulny taras z widokiem na miasto. Panoramiczne okna zapewniają dużą ilość naturalnego światła i poczucie przestrzeni.

Mieszkanie jest w pełni gotowe do zamieszkania, wypoczynku sezonowego lub wynajmu. Nowoczesny charakter kompleksu oraz atrakcyjna lokalizacja sprawiają, że nieruchomość doskonale nadaje się zarówno do własnego użytku, jak i jako inwestycja z perspektywą stabilnego dochodu.

**Cena — 83 900 €**

Dla właścicieli przewidziano program gwarantowanego dochodu z wynajmu:
**oczekiwany roczny dochód — od 2500 €**

Kompleks Tarsis Club & SPA został stworzony z myślą o komfortowym całorocznym zamieszkaniu oraz wysokim standardzie usług. Zamknięty teren łączy atmosferę wypoczynku z infrastrukturą nowoczesnego resortu.

Na terenie kompleksu znajdują się:

- dwa baseny dla dorosłych
- sportowy basen o długości 30 metrów
- baseny dla dzieci
- centrum SPA i strefy relaksu
- aquapark
- restauracje
- zielone alejki spacerowe
- plac zabaw
- parking
- całodobowa ochrona i kontrolowany dostęp

Okolica wyróżnia się rozwiniętą infrastrukturą miejską. W pobliżu znajdują się supermarkety, kawiarnie, restauracje, apteki, przystanki komunikacji miejskiej oraz plaża. Centrum kurortu oddalone jest zaledwie o 1 km, co pozwala połączyć spokój mieszkalnej części Słonecznego Brzegu z szybkim dostępem do wszystkich atrakcji i usług.

**Opłata eksploatacyjna — 16 €/m² rocznie.**

Apartament będzie idealnym wyborem dla osób poszukujących nowoczesnego mieszkania nad morzem z gotową infrastrukturą, wysokim potencjałem wynajmu oraz komfortową atmosferą do wypoczynku przez cały rok.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać szczegółowe informacje, poznać warunki zakupu oraz umówić się na prezentację nieruchomości w dogodnym terminie.

Adres
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Winda
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Spa

Silownia
Zadbany teren
Elektryczność