DOMENICO | Apartament dwupokojowy z miejscem parkingowym w nowym kompleksie nad morzem w Bułgarii



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg
126 000 € / 553 783 pln
Numer
10618
Metraż, m²
69.00
Pokoje
2
Łazienki
1
Piętro
2
Numer piętra
5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Rok budowy
2024
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00
Odległość do gór, m
0.00

W nowoczesnym kompleksie mieszkalnym Domenico oferowany jest przestronny apartament dwupokojowy, łączący komfort całorocznego zamieszkania z wysokim potencjałem wynajmu sezonowego. Kompleks został oddany do użytku w 2024 roku i znajduje się zaledwie kilka minut spacerem od plaży kurortu Sunny Beach.

Apartament znajduje się na **2 piętrze** i ma powierzchnię **69 m²**. Układ został zaprojektowany z myślą o wygodnym wypoczynku i codziennym życiu: jasny salon, oddzielna sypialnia, funkcjonalna kuchnia oraz taras.

Cena — 126 000 €
Miejsce parkingowe wliczone w cenę

Dla kupujących dostępny jest **system ratalny** oraz wygodny harmonogram płatności:
Pierwsza wpłata — 55 000 €
Pozostała kwota płatna w ratach do 31.07.2030

Kompleks został zaprojektowany jako miejsce spokojnego wypoczynku i komfortowego życia nad morzem — **wysokiej jakości nowoczesne budownictwo** . Na terenie znajdują się:

- basen
- strefy lounge
- zagospodarowana zielona przestrzeń
- kontrolowany dostęp
- parking

Opłata eksploatacyjna — 13 €/m² rocznie

Okolica wyróżnia się rozwiniętą infrastrukturą miejską. W pobliżu znajdują się dworzec autobusowy oraz centralna promenada, a także supermarkety, restauracje, kawiarnie, apteki, przystanki komunikacji miejskiej i wszystko, co potrzebne do komfortowego życia nad morzem. Dzięki atrakcyjnej lokalizacji oraz nowoczesnemu charakterowi inwestycji apartament doskonale nadaje się zarówno do własnego użytku, jak i jako inwestycja z możliwością uzyskania dochodu z wynajmu.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać dodatkowe informacje, poznać warunki płatności ratalnej lub umówić się na prezentację nieruchomości w dogodnym terminie.

Adres
Слънчев Бряг, кв. Камелия 108, к.к, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble

Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność