

Jadore | Trzypokojowy apartament nad morzem w kompleksie premium



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

144 990 € / 629 126 pln

Numer

10591

Metraż, m<sup>2</sup>

90.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

5

Etap budowy  
Pod klucz / Umeblowane  
Rok budowy  
2024  
Ogrzewanie  
Klimatyzacja  
Tarasy  
1  
Do morza  
350.00 m  
Odległość do lotniska, km  
29.00

Estetyka nowoczesnej architektury i nienaganny komfort połączyły się w tej ofercie dla tych, którzy są przyzwyczajeni do wybierania tego, co najlepsze. Ten **apartament** o łącznej powierzchni 90 m<sup>2</sup> znajduje się na czwartym piętrze sześciopiętrowego budynku, stanowiąc wzór wysokiej jakości i stylowej przestrzeni do życia. Posiadanie Aktu 16 potwierdza pełną gotowość budynku do eksploatacji, zapewniając czystość prawną i Państwa spokój.

**Opis wnętrza i cena** Wewnątrz mieszkania zrealizowano funkcjonalny układ, który idealnie nadaje się do zamieszkania przez rodzinę. Przestrzeń jest wypełniona światłem, a wykwintny remont podkreśla status obiektu.

- **Lokalizacja w budynku:** 4. piętro z 6.
- **Powierzchnia:** 90 m<sup>2</sup>.
- **Stan:** po remoncie bez mebli.
- **Cena:** 144 990 euro.

**Usługi premium i infrastruktura** Kompleks Jadore wyznacza wysokie standardy mieszkaniowe, oferując rezydentom prywatną atmosferę i obsługę na poziomie luksusowym.

- **Dla wypoczynku:** przestronny basen z designerskimi leżakami.
- **Estetyka:** nowoczesna strefa wejściowa i zadbane tereny zielone do spacerów.
- **Utrzymanie:** opłata eksploatacyjna (taksa) wynosi 18 euro/m<sup>2</sup> rocznie, co gwarantuje nienaganny wygląd kompleksu i bezawaryjną pracę wszystkich systemów.

**Lokalizacja: rejon Cacao Beach** Obiekt znajduje się w prestiżowej dzielnicy Fregata, zaledwie 450 metrów od linii brzegowej — a konkretnie najpopularniejszej plaży Cacao Beach. To miejsce słynie ze złotych plaż i rozwiniętej infrastruktury miejskiej. Otoczenie: najlepsze restauracje, kawiarnie i strefy spacerowe Słonecznego Brzegu znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie. Taka lokalizacja sprawia, że obiekt cieszy się zainteresowaniem o każdej porze roku, potwierdzając, że ta **inwestycja w nieruchomości** jest strategicznie trafną decyzją.

**Twoja korzyść i niezawodność** Rynek w **Bułgarii** wykazuje obecnie stabilne zainteresowanie obiektami tego poziomu. Porównując **ceny** rynkowe nowych kompleksów premium, to **mieszkanie** wyróżnia się optymalną równowagą między jakością wykonania a ceną. Wysoka płynność i potencjał rentowności z wynajmu sprawiają, że zakup jest nie tylko krokiem emocjonalnym, ale i uzasadnionym finansowo. Zapewniamy pełne wsparcie transakcji — od sprawdzenia dokumentów po przekazanie kluczy.

**Skontaktuj się z nami** Zapraszamy do osobistej oceny zalet tej oferty. Skontaktuj się z nami, aby umówić się na prywatną prezentację lub otrzymać szczegółowy wideoprzegląd apartamentu.

Adres

MP95+6F, Слънчев Бряг, 8230 Слънчев бряг, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność