

Casa Brava | Dwupokojowe mieszkanie w samym sercu Słonecznego Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

73 000 € / 316 754 pln

Numer

10583

Metraż, m²

52.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
450.00 m
Odległość do lotniska, km
30.00

Na trzecim piętrze przytulnego i popularnego kompleksu oferujemy na sprzedaż mieszkanie, które stanie się idealnym miejscem na Twój letni wypoczynek lub zyskownym aktywem. Ten **apartament** o powierzchni **52 m²** został zaprojektowany tak, aby każdy metr kwadratowy przynosił korzyść i komfort jego właścicielom.

Wnętrze i układ Wewnętrzna przestrzeń jest pełna światła i domowego ciepła. Mieszkanie oferowane jest w doskonałym stanie: zainstalowano niezbędne meble oraz sprzęt AGD. Układ obejmuje przytulny salon z aneksem kuchennym oraz osobną sypialnię, w której można cieszyć się ciszą po dniu spędzonym na wybrzeżu. **Lokal** nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych — wystarczy przewieźć rzeczy osobiste i zacząć cieszyć się życiem.

O kompleksie Casa Brava To projekt ceniony za porządek, bezpieczeństwo i śródziemnomorski klimat. Na zamkniętym terenie na mieszkańców czeka zadbane ogród, basen z krystalicznie czystą wodą oraz strefy relaksu. Kluczowym atutem oferty są niezwykle korzystne warunki utrzymania. Stała opłata eksploatacyjna (taxa) wynosi zaledwie **350 euro rocznie**, co jest rzadkością w przypadku obiektów z taką infrastrukturą. Sprawia to, że posiadanie nieruchomości jest proste i ekonomicznie uzasadnione.

Lokalizacja i zalety okolicy Kompleks położony jest w jednej z najwygodniejszych części kurortu Słoneczny Brzeg. W zasięgu spaceru znajduje się cała niezbędna infrastruktura: od popularnych restauracji po duże supermarkety otwarte przez cały rok. Droga do złocistych piasków zajmuje nie więcej niż 10 minut spokojnym krokiem. **Bułgaria** w tej części wybrzeża oferuje idealne połączenie rozrywki i spokojnego wypoczynku, co czyni tę lokalizację atrakcyjną dla osób w każdym wieku.

Cena i korzyści Obiekt oferowany jest w cenie **73 000 euro**. Na tle ogólnego wzrostu rynku możliwość, aby **kupić** gotowy wariant w takiej okolicy **tanio** w porównaniu z analogicznymi ofertami, to doskonały moment dla nabywcy prywatnego. To **mieszkanie** stanowi solidną bazę na letnie wakacje, a wysoki popyt na wynajem w tym kompleksie gwarantuje, że Twoja **inwestycja** będzie pracować od pierwszego dnia. Bieżące **cen**y płynnych obiektów **nad morzem** potwierdzają, że zakup w Casa Brava to trafna decyzja na przyszłość.

Adres

8240, Слънчев Бряг, кв. Чайка, 8240 Бургас, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność