Gerber 4 | Przytulne studio z widokiem na cichy wewnętrzny dziedziniec



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

52 000 € / 228 545 pln

Numer

10569

Metraż, m²

30.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

6

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
650.00 м

Ten kompaktowy i jasny **apartament** w południowej części najsłynniejszego kurortu w kraju będzie doskonałym wyborem dla osób szukających równowagi między ceną a komfortem. Lakoniczność form i funkcjonalność przestrzeni sprawiają, że ten obiekt jest idealnym miejscem na sezonowy wypoczynek lub wynajem.

Charakterystyka i wnętrze Studio o powierzchni 30 mkw. znajduje się na 5. piętrze, co otwiera przyjemną perspektywę na wewnętrzny teren kompleksu, ukryty przed osobami postronnymi. Wewnątrz zainstalowano niezbędne meble oraz sprzęt AGD do komfortowego mieszkania. Układ pozwala na umiejętne oddzielenie strefy kuchennej od przestrzeni wypoczynkowej. **Mieszkanie** jest w pełni gotowe do wprowadzenia się: sprawne instalacje, świeży wygląd i obecność wszystkiego, co niezbędne, pozwalają uniknąć dodatkowych nakładów czasu i pieniędzy.

Cena: 52 000 €

O kompleksie i serwisie Gerber 4 to nowoczesny projekt wybierany ze względu na rzetelność i wysoką jakość zarządzania. Na zamkniętym terenie przewidziano wszystko, co potrzebne do spokojnego spędzania czasu. Do dyspozycji właścicieli oddano:

- otwarty basen z sekcją dla dzieci;
- zagospodarowane tereny zielone i miejsca do spacerów;
- kontrolowany dostęp oraz fizyczną ochronę;
- miejsca parkingowe dla mieszkańców.

Stała opłata eksploatacyjna (taksa wsparcia) zapewnia nienaganny stan terenu, czystość w klatkach schodowych oraz sprawność wind. Kupując takie **lokum**, otrzymujesz nie tylko metry kwadratowe, ale także gwarantowany serwis i bezpieczeństwo.

Lokalizacja i potencjał Kompleks jest dogodnie położony w spokojnej części Słonecznego Brzegu, z dala od głośnych dyskotek, ale w odległości spaceru od piaszczystych wydm. Odległość od linii brzegowej pozwala na niespieszne spacery nad **morze**. W pobliżu skoncentrowana jest cała niezbędna infrastruktura miejska: supermarkety, kawiarnie oraz przystanki autobusowe.

Z punktu widzenia korzyści finansowych, ta **inwestycja** zwraca się dzięki stabilnemu popytowi na wynajem w tej okolicy. Obecne **ceny** na wybrzeżu sprawiają, że możliwość, by **kupić** taki obiekt w **Bułgarii**, jest atrakcyjna zarówno na użytek własny, jak i w celu ochrony kapitału. To doskonała okazja, aby nabyć wysokiej jakości **nieruchomość** stosunkowo **tanio**, biorąc pod uwagę płynność i stan obiektu.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby omówić szczegóły lub umówić się na prezentację. Zapewnimy pełną obsługę transakcji i odpowiemy na wszystkie Twoje pytania.

Adres
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność