

Fort Noks | Słoneczny Brzeg. Przytulne studio 3 widokiem na zielony teren



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

59 900 € / 259 912 pln

Numer

10567

Metraż, m²

40.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

4

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
900.00 m
Odległość do lotniska, km
29.00

Ten kompaktowy i funkcjonalny **apartament** w jednym z najbardziej rozpoznawalnych kompleksów Słonecznego Brzegu został stworzony dla osób ceniących równowagę między aktywnym rytmem kurortu a prywatnością.

Charakterystyka i wyposażenie Studio o powierzchni 40 mkw. znajduje się na komfortowym 2. piętrze, co pozwala nie zależeć od windy, a jednocześnie cieszyć się widokiem na zadbane wewnętrzny dziedziniec. Wewnątrz wykonano wysokiej jakości wykończenie, a przestrzeń została podzielona na strefy do wypoczynku i gotowania.

Mieszkanie jest w pełni wyposażone w niezbędne meble i sprzęt: zainstalowana kuchnia, klimatyzacja na gorące dni, w pełni urządzona łazienka. Nie musisz tracić czasu na sprawy organizacyjne — to **lokum** jest gotowe na przyjęcie nowych właścicieli natychmiast po transakcji.

Cena: 59 900 €

Zalety kompleksu i infrastruktura Projekty Fort Noks słyną ze swojej autonomii i skali, przypominając małe miasto w mieście. To nie tylko **nieruchomość**, ale dostęp do ogromnej liczby udogodnień:

- Kaskada basenów, w tym strefy ze sztucznymi falami i zjeżdżalnią wodnymi.
- Liczne place zabaw dla dzieci oraz boiska sportowe (piłka nożna, siatkówka, tenis).
- Ogromne tereny parkowe do spacerów z profesjonalnym projektowaniem krajobrazu.
- Parking z wystarczającą liczbą miejsc dla właścicieli.

Opłata eksploatacyjna (taksa wsparcia) w wysokości 13,5 euro za m2 rocznie zapewnia idealny porządek: od czyszczenia basenów po całodobową ochronę i

pielęgnację ogrodu. To gwarancja, że Twój majątek w **Bułgarii** będzie wyglądał nienagannie i czysto nawet pod Twoją nieobecność.

Lokalizacja i potencjał inwestycyjny Słoneczny Brzeg pozostaje wiodącym kierunkiem letniego wypoczynku, co sprawia, że decyzja, by **kupić** tu obiekt, jest korzystnym posunięciem strategicznym. Dzięki rozwiniętej sieci usług wewnątrz samego kompleksu, popyt na wynajem jest tutaj stabilnie wysoki. Biorąc pod uwagę obecne **ceny** na wybrzeżu, oferta ta wyróżnia się dostępnością przy zachowaniu wysokiego poziomu obsługi. To rozsądna **inwestycja** w osobisty komfort i rodzinne wakacje **nad morzem**.

Lokalizacja pozwala na szybki dojazd do czystych, piaszczystych plaż, pozostając jednocześnie z dala od głośnych klubów nocnych centralnej promenady.

W celu umówienia się na prezentację (osobistą lub zdalną), a także uzyskania bardziej szczegółowych informacji o obiekcie, prosimy o kontakt z naszymi specjalistami. Pomożemy Ci dokonać tego zakupu w sposób maksymalnie prosty i bezpieczny.

Adres

Sunny Beach Ring Road, Слънчев Бряг, 1233 Слънчев бряг, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Spa

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność