

Aphrodita | Studio z widokiem na basen w Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

51 900 € / 225 199 pln

Numer

10562

Metraż, m²

35.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 m
Odległość do lotniska, km
29.00

Zwróć szczególną uwagę na tę ofertę — przestronne **studio o powierzchni 35 m²** położone na **3. piętrze** kompleksu Aphrodita 2 w kurorcie Słoneczny Brzeg. **Opłata eksploatacyjna** wynosi zaledwie **10 € / m²** rocznie. W budynku znajduje się winda, co jest szczególnie wygodne zarówno przy zamieszkiwaniu całorocznym, jak i dla turystów. Ponadto kompleks mieszkaniowy cieszy się bardzo dobrą lokalizacją, posiada parking oraz basen.

Apartament jest sprzedawany **w pełni umeblowany i wyposażony w sprzęt** — wszystko jest gotowe do komfortowego zamieszkania bez dodatkowych nakładów. Układ pozwala na łatwe wydzielenie strefy wypoczynku, sypialnej oraz części kuchennej. To doskonałe rozwiązanie zarówno na użytek własny, jak i jako **inwestycja** — pod wynajem w sezonie i poza nim.

Cena: 51 900 €

Udogodnienia i lokalizacja

Kompleks znajduje się zaledwie **10 minut spacerem od plaży i morza**. W zasięgu ręki są:

- Supermarkety i sklepy spożywcze.
- Apteki.
- Przystanki autobusowe.
- Banki i kantory.
- Kawiarnie i restauracje.
- Tereny spacerowe i parki.

Do centralnej części Słonecznego Brzegu oraz plaży **Cacao Beach** można dotrzeć w kilka minut samochodem lub pieszo.

Słoneczny Brzeg — kurort do życia i wypoczynku

Słoneczny Brzeg to największy i najpopularniejszy kurort nadmorski w Bułgarii. Znajdziesz tu:

- Szerokie plaże z drobnym, złocistym piaskiem.
- Ciepłe i czyste morze.
- Świetną infrastrukturę turystyczną i mieszkaniową.
- Mnóstwo sklepów, restauracji i rozrywek.
- Promenady, aquaparki i centra sportowe.

Odległość do lotniska w Burgas wynosi około 25 km, co zapewnia dogodną komunikację.

Dlaczego warto kupić to mieszkanie

- **Nieruchomości w Bułgarii** nad morzem w rozsądnej cenie.
- **Gotowe lokum** bez nakładów — wejdź i zamieszkaj.
- Świetna opcja pod wynajem i **pasywny dochód**.
- Prestiżowa i spokojna lokalizacja kurortu.
- Rozwinięta infrastruktura kompleksu i okolicy.
- Inwestycja z perspektywą wzrostu wartości na rynku nieruchomości w Bułgarii.

Szukasz mieszkania nad morzem w Bułgarii? To studio w kompleksie **Aphrodita 2** w Słonecznym Brzegu to idealne połączenie komfortu, lokalizacji i ceny. Doskonały wybór zarówno do życia, jak i inwestowania w zagraniczne nieruchomości.

Adres

Афродита 2, Слънчев Бряг, Е87, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność