Nessebar Fort Club | Dwupokojowe mieszkanie z elastycznym systemem ratalnym



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

92 500 € / 406 547 pln

Numer

10561

Metraż, m²

66.00

Pokoje

2
Łazienki
1
Piętro
3
Numer piętra
4
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
900.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Wyobraź sobie przestrzeń, w której poranna kawa łączy się z widokiem na zadbany krajobraz i ciszą charakterystyczną dla podmiejskich klubów. Ten **apartament** o łącznej powierzchni **66 mkw.** znajduje się na **trzecim piętrze** jednego z najprzestronniejszych kompleksów w Słonecznym Brzegu. Układ obejmuje przytulną sypialnię oraz jasny salon z aneksem kuchennym, co jest idealnym rozwiązaniem dla komfortowego wypoczynku lub stałego pobytu.

Warunki finansowe i cena Oferujemy przejrzystą strukturę transakcji oraz unikalną możliwość rozłożenia płatności na długi termin.

- **Koszt przy pełnej wpłacie**: **92 500 euro**.
- **Opcja ratalna**: **94 000 euro**.
- **Program elastycznych płatności**: pierwsza wpłata — **od 15%** przy podpisaniu umowy. W ciągu 2 miesięcy — druga wpłata 15%.
- **Okresy spłaty**: do 3 lat (3,5% rocznie), do 5 lat (6,5%) lub **nawet do 10 lat** (9,7%).
- **Dodatkowe korzyści**: przy wpłacie powyżej 40% — zniżka 1%, powyżej 50% — **zniżka 2%**.

Taki format rozliczeń sprawia, że nabycie tej **nieruchomości** jest bardziej elastyczne pod względem budżetu i planowania.

O kompleksie i lokalizacji Kompleks położony jest w cichej, zadbanej części Słonecznego Brzegu, **900 metrów** od piaszczystych wydm. To miejsce dla osób ceniących przestrzeń: parkowy krajobraz i brak gęstej zabudowy tworzą atmosferę prywatności.

- **Infrastruktura**: do dyspozycji mieszkańców są baseny ze zjeżdżalniami wodnymi, boiska sportowe, place zabaw, strzeżony parking oraz strefy relaksu.
- **Serwis**: opłata eksploatacyjna wynosi **13,5 euro/mkw.** rocznie, co gwarantuje idealny porządek na terenie obiektu oraz bezpieczeństwo Twojej własności.
- **Otoczenie**: w zasięgu spaceru znajdują się supermarkety, restauracje oraz największy aquapark na wybrzeżu. Dogodna komunikacja pozwala w 10 minut dotrzeć do zabytkowego Nesebyru.

Atrakcyjność inwestycyjna W obecnych realiach **ceny** płynnych obiektów w wysokiej klasy kompleksach wykazują dużą stabilność. Biorąc pod uwagę niski próg wejścia i możliwość płatności ratalnej, ten **apartament** to mądra **inwestycja**, pozwalająca chronić kapitał i zapewnić stałe zainteresowanie ze strony najemców.

Jeśli planujesz **kupić** mieszkanie w **Bułgarii** nad morzem, które łączy prywatność, rozbudowany serwis i jasny model finansowy, ta oferta zasługuje na Twoją uwagę.

Skontaktuj się z nami, aby umówić się na prezentację online. Pomożemy Ci nabyć wysokiej jakości nieruchomość na najlepszych warunkach!

Adres
PP23+65, Слънчев Бряг, 8230 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Spa
Silownia

Zadbany teren
Elektryczność