Stella Polaris | Dwupokojowe mieszkanie nad morzem w południowej części kurortu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

66 500 € / 292 274 pln

Numer

10554

Metraż, m²

48.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

6

Numer piętra

6

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż przytulny **apartament** o powierzchni **48 m²** na **6. piętrze** kompleksu Stella Polaris. Jest to gotowe **lokum**, które nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych: zainstalowano niezbędne meble oraz sprzęt AGD. Okna wychodzą na ciche wewnętrzne podwórze, co gwarantuje brak hałasu od strony ulicy.

Cena: 66 500 €

O kompleksie i infrastrukturze Stella Polaris to zamknięty kompleks mieszkalny, położony w prestiżowej części kurortu. Teren jest strzeżony, utrzymywany w idealnym porządku i czystości. **Infrastruktura obejmuje:**

- **Basen** ze strefą wypoczynku.
- **Recepcję** oraz kontrolowany dostęp do obiektu.
- **Tereny zielone** i zagospodarowany dziedziniec.
- **Miejsca parkingowe** dla właścicieli.

Za utrzymanie basenu, wind oraz sprzątanie terenu odpowiada firma zarządzająca (płatna **opłata eksploatacyjna/maintenance fee 8 €**).

Lokalizacja Obiekt znajduje się w południowej części Słonecznego Brzegu, w odległości spaceru od słynnej plaży Cacao Beach. Lokalizacja łączy bliskość morza z rozwiniętą infrastrukturą: w pobliżu znajdują się supermarkety, kawiarnie, restauracje oraz przystanki autobusowe. Do zabytkowego miasta Nesebyr można dojść pieszo lub dojechać w ciągu 5 minut.

Dlaczego warto kupić to mieszkanie

- **Korzystna cena**: płynna **nieruchomość** w popularnej lokalizacji w **Bułgarii**.

- **Inwestycja**: dzięki bliskości plaży i wysokiemu standardowi kompleksu, mieszkanie doskonale wynajmuje się w sezonie letnim.
- **Gotowość do zamieszkania**: apartament jest w pełni wyposażony do życia lub wypoczynku natychmiast po transakcji.
- **Lokalizacja**: cicha strona budynku i bliskość najlepszych plaż na wybrzeżu **nad morzem**.

Chcesz uzyskać dodatkowe informacje lub umówić się na prezentację? Skontaktuj się z nami w wygodny dla Ciebie sposób, a odpowiemy na wszystkie pytania.

Adres
Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność