

Ekskluzywne studio 42 m² w kompleksie „Amara” - 300 m od plaży



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

Słoneczny Brzeg

68 500 € / 297 228 pln

Numer

10551

Metraż, m²

42.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

300.00 m

Odległość do centrum, km

2.00

Odległość do lotniska, km

35.00

Ekskluzywny kompleks apartamentowy „**Amara**” w stylu śródziemnomorskim, położony w prestiżowej, południowej części Słonecznego Brzegu, zaledwie 300 metrów od jednej z najbardziej znanych plaż w Bułgarii – Cacao Beach. To zamknięte, kameralne osiedle o podwyższonym standardzie, zaprojektowane z myślą o komforcie, bezpieczeństwie i wypoczynku w nadmorskim klimacie.

Kompleks składa się z trzech eleganckich, sześciopiętrowych budynków z niezależnymi wejściami oraz windami. Teren jest starannie zagospodarowany i monitorowany, co zapewnia pełne poczucie prywatności i bezpieczeństwa. Do dyspozycji mieszkańców pozostają: basen z częścią rekreacyjną i leżakami, sklep spożywczy, recepcja, parking oraz całodobowy monitoring.

Lokalizacja kompleksu gwarantuje dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej w zasięgu krótkiego spaceru – liczne restauracje, kawiarnie, bary, supermarkety, apteki, banki, kantory oraz sklepy z odzieżą i pamiątkami.

Oferowane studio o powierzchni 42 m², usytuowane na 3. piętrze, wyróżnia się wysokim standardem wykończenia oraz nowoczesnym, funkcjonalnym układem. Przestrzeń została elegancko zaaranżowana, obejmując część dzienną z wydzieloną strefą sypialnianą, komfortową łazienkę z prysznicem oraz słoneczny taras. W pełni wyposażona kuchnia w zabudowie z wysokiej jakości sprzętem AGD zapewnia pełną funkcjonalność.

Nieruchomość jest gotowa do natychmiastowego użytkowania – nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów finansowych, stanowiąc idealną propozycję zarówno do zamieszkania, jak i inwestycję pod wynajem w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji nad Morzem Czarnym.

Adres

Слънчев Бряг, улица „Слънчев бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Bankomat

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Lobby bar

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność