Fort Noks Nessebar | Dwupokojowe mieszkanie z widokiem na tereny zielone



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

72 000 € / 316 447 pln

Numer

10547

Metraż, m²

56.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

4

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
900.00 м
Odległość do lotniska, km
28.00

Niniejsza oferta w jednym z największych i najbardziej pożądanych kompleksów wybrzeża stanowi rzadkie połączenie rozbudowanej infrastruktury i wysokiego potencjału wynajmu w **Bułgarii**.

Charakterystyka i cechy obiektu Oferowany **apartament** o łącznej powierzchni **56 м²** znajduje się na **3. piętrze**. Okna oraz balkon wychodzą na wewnętrzny **dziedziniec**, co zapewnia ciszę i przyjemny widok na projekt krajobrazowy kompleksu.

Stan wewnętrzny i wyposażenie:

- Mieszkanie jest w zadbanym **stanie mieszkalnym**, w pełni gotowe na przyjęcie nowych właścicieli.
- Wnętrze jest wyposażone we wszystkie niezbędne **meble** do komfortowego pobytu.
- Dostępny jest sprawny sprzęt **AGD**, co eliminuje potrzebę dodatkowych nakładów natychmiast po zakupie.
- Jest to funkcjonalne **lokum**, które idealnie nadaje się zarówno na rodzinny urlop letni, jak i na pobyt długoterminowy.

Cena: 72 000 €

O kompleksie i serwisie Fort Noks Nessebar zasłużenie uchodzi za wzór rodzinnego wypoczynku dzięki swojemu ogromnemu terenowi i bogactwu rozrywek.

- **Infrastruktura:** rezydenci mają do dyspozycji liczne baseny (w tym ze sztuczną falą), korty tenisowe, boiska sportowe, restauracje oraz place zabaw dla dzieci.

- **Teren:** kompleks wyróżnia się profesjonalną architekturą krajobrazu i wysokim poziomem bezpieczeństwa.
- **Czynsz (taksa wsparcia):** roczna opłata za utrzymanie wynosi **13,5 euro/m²**, co pokrywa koszty utrzymania całej bogatej infrastruktury i nienaganną dbałość o teren.

Lokalizacja i atrakcyjność inwestycyjna Obiekt położony jest w spokojnej okolicy między kurortem Słoneczny Brzeg a miastem Nessebar. Taka lokalizacja pozwala cieszyć się spokojem, mając jednocześnie szybki dostęp do najlepszej plaży **nad morzem** oraz zabytków historycznych.

Zakup tej jednostki to pragmatyczna **inwestycja**. Biorąc pod uwagę popularność kompleksów tej sieci wśród turystów z Europy, obiekt będzie przynosił stabilny dochód z wynajmu. W warunkach, gdy **ceny** wysokiej jakości mieszkań z rynku wtórnego stale rosną, decyzja o **kupnie** gotowej **nieruchomości** już teraz jest strategicznie trafna. Jeśli szukasz opcji stosunkowo **taniej** przy takim poziomie usług, ta oferta zasługuje na Twoją uwagę.

Informacje kontaktowe Jeśli zainteresowało Państwa to **mieszkanie**, z przyjemnością udzielimy szczegółowych informacji i zorganizujemy prezentację. Nasza agencja towarzyszy przy transakcji na wszystkich etapach, gwarantując czystość prawną. **Zapraszamy do kontaktu już dziś, aby omówić szczegóły i zarezerwować obiekt.**

Adres
Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария
Telewizja
Woda
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Spa
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność