

Gerber 4 | Dwupokojowe mieszkanie w południowej części Słonecznego Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

74 000 € / 321 493 pln

Numer

10546

Metraż, m²

48.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 m
Odległość do lotniska, km
30.00

Ta nieruchomość w kompleksie Gerber 4 stanowi zrównoważone rozwiązanie dla osób szukających wysokiej jakości przestrzeni do wypoczynku lub stałego zamieszkania w **Bułgarii**.

74 000 €

Charakterystyka i stan obiektu Oferowany **apartament** z jedną sypialnią o łącznej powierzchni **48 m²** znajduje się na **5. piętrze**. Położenie na wysokim piętrze zapewnia dobry poziom naturalnego oświetlenia oraz prywatność.

Przestrzeń wewnętrzna i wyposażenie:

- Obiekt oferowany jest w zadbanym **stanie mieszkalnym**, typowym dla wysokiej jakości rynku wtórnego.
- Pomieszczenie jest w pełni wyposażone w niezbędne **meble** zapewniające komfortowy pobyt.
- Zainstalowano sprawny sprzęt AGD, co pozwala nowym właścicielom na korzystanie z **lokum** natychmiast po sfinalizowaniu transakcji.

Mieszkanie wyróżnia się funkcjonalnym układem, w którym każdy metr powierzchni został wykorzystany maksymalnie efektywnie.

O kompleksie i serwisie Gerber 4 to nowoczesny zamknięty projekt, znany z wysokiej jakości zarządzania i przytulnego terenu wewnętrznego.

- **Infrastruktura:** dla mieszkańców dostępny jest odkryty basen, zagospodarowane strefy spacerowe i rekreacyjne oraz plac zabaw dla dzieci.
- **Bezpieczeństwo:** teren jest chroniony, działa system kontroli dostępu.

- **Obsługa:** firma zarządzająca dba o czystość części wspólnych i pielęgnację zieleni, co pozwala utrzymać estetyczny wygląd kompleksu przez cały rok.

Lokalizacja i atrakcyjność inwestycyjna Kompleks jest dogodnie położony w rozwiniętej części kurortu Słoneczny Brzeg. Cała niezbędna infrastruktura miejska — supermarkety, apteki i restauracje — znajduje się w zasięgu spaceru, a sam budynek jest chroniony przed nadmiernym hałasem turystycznym. Położenie obiektu w bezpośrednim sąsiedztwie **morza** gwarantuje jego atrakcyjność na rynku wynajmu.

Zakup tej jednostki to uzasadniona **inwestycja**. Biorąc pod uwagę, że **ceny** w tym segmencie wykazują stabilność, posiadanie takiej **nieruchomości** pozostaje płynnym aktywem. Jeśli planujesz **kupić** solidny obiekt stosunkowo **tanio** bez utraty jakości lokalizacji, ta opcja jest priorytetowa.

Informacje kontaktowe Jeśli zainteresowało Cię to **mieszkanie**, jesteśmy gotowi przekazać dodatkowe dane, aktualne zdjęcia i przeprowadzić prezentację w dogodnym dla Ciebie terminie. Zapewniamy pełne wsparcie w procesie i czystość prawną transakcji.

Skontaktuj się z nami, aby dowiedzieć się więcej i zarezerwować obiekt.

Adres

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność