Gerber 2 | Dwupokojowe mieszkanie w przytulnym zakątku Słonecznego Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

71 500 € / 314 250 pln

Numer

10544

Metraż, m²

51.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferta w kompleksie Gerber 2 łączy w sobie praktyczność miejskiej przestrzeni i atmosferę wypoczynku wakacyjnego w **Bułgarii**.

Charakterystyka i stan obiektu Oferowany **apartament** o łącznej powierzchni **51 m²** znajduje się na **4. piętrze** sześciopiętrowego budynku. Okna wychodzą na cichą ulicę, co gwarantuje brak nadmiernego hałasu z basenów i aktywnych stref kompleksu w ciągu dnia.

Apartament jest w pełni wyposażony w niezbędne **meble** zapewniające komfortowy pobyt. Zainstalowano sprawny sprzęt AGD, co zdejmuje z nowych właścicieli dodatkowe problemy podczas wprowadzania się.

Jest to w pełni gotowe do użytku **lokum**, odpowiednie zarówno na prywatny urlop letni, jak i do stałego pobytu w kurorcie.

Cena: 71 500 €

O kompleksie i serwisie Gerber 2 to nowoczesny projekt z zamkniętym terenem, który cieszy się stałym popytem dzięki swojej jakości i zarządzaniu.

Infrastruktura: dla mieszkańców dostępny jest odkryty basen, strefy spacerowe i rekreacyjne oraz system kontroli dostępu. **Czynsz (taksa wsparcia):** roczna opłata za utrzymanie wynosi **10 euro/m²**, co zapewnia czystość części wspólnych, dbałość o zieleń oraz sprawne działanie wind.

Lokalizacja i atrakcyjność inwestycyjna Obiekt znajduje się w najpopularniejszym kurorcie kraju — Słonecznym Brzegu. Lokalizacja kompleksu pozwala w kilka minut dotrzeć do plaży i głównych miejsc rozrywki, pozostając jednocześnie w spokojnej strefie mieszkalnej.

Zakup tej jednostki to uzasadniona **inwestycja**. Biorąc pod uwagę, że **ceny** na rynku wtórnym w tej części wybrzeża wykazują pewną stabilność, posiadanie obiektu **nad morzem** zawsze pozostaje płynne. Jeśli Twoim celem jest **kupno** wysokiej jakości **nieruchomości** stosunkowo **tanio** w porównaniu z nowymi

projektami, ta opcja jest optymalna.

Informacje kontaktowe Jeśli zainteresowało Cię to **mieszkanie**, jesteśmy gotowi przekazać dodatkowe dane i przeprowadzić prezentację w dogodnym dla Ciebie terminie. Zapewniamy pełne wsparcie w procesie przeniesienia własności. Skontaktuj się z nami, aby dowiedzieć się więcej i zarezerwować obiekt.

Adres
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność