Gerber 3 | Przytulny dwupokojowy apartament w sercu Słonecznego Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg
58 000 € / 254 916 pln
Numer
10536
Metraż, m²
40.00
Pokoje
2
Łazienki
1
Piętro
6
Numer piętra
7
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Komfortowe życie w kurorcie zaczyna się od właściwego wyboru lokalizacji i solidnych zasobów mieszkaniowych. Ten obiekt w kompleksie **Gerber 3** stanowi zrównoważone rozwiązanie dla osób poszukujących wysokiej jakości przestrzeni w bliskiej odległości od całej infrastruktury wybrzeża.

Charakterystyka i stan wnętrza Apartament o powierzchni **40 m²** znajduje się na **szóstym piętrze** w siedmiopiętrowym budynku, co zapewnia lepszą perspektywę i mniejszy poziom hałasu z ulicy. Okna wychodzą na cichą stronę, co gwarantuje prywatność.

- **Układ:** Przemyślany podział powierzchni pozwolił na wyodrębnienie przytulnej sypialni oraz salonu z aneksem kuchennym.

- **Wyposażenie:** Mieszkanie oferowane jest w doskonałym stanie, w pełni umeblowane i wyposażone we wszelki niezbędny sprzęt AGD. Obiekt jest całkowicie gotowy do zamieszkania.
- **Atuty:** Optymalna odległość od linii brzegowej (**600-700 metrów**) sprawia, że apartament jest idealny zarówno na wypoczynek, jak i pod wynajem.

Cena oferty: €58 000,00

O kompleksie i serwisie Gerber 3 to nowoczesny projekt, ceniony za standard wykonania. Kompleks zapewnia mieszkańcom wysoki poziom komfortu przy rozsądnych kosztach utrzymania.

- **Infrastruktura:** Na strzeżonym terenie znajduje się basen ze strefą relaksu oraz plac zabaw dla dzieci.
- **Utrzymanie:** Opłata eksploatacyjna wynosi **10 euro za m² rocznie**. Kwota ta obejmuje dbanie o teren, windy oraz basen.

Zaplanuj prezentację Jeśli cenisz funkcjonalność i szukasz mieszkania na wyższym piętrze, ta oferta w Gerber 3 jest dla Ciebie. **Skontaktuj się z nami już dziś, aby omówić szczegóły i umówić się na prezentację.**

Adres
8240 К.к, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność