BARCO DEL SOL | Apartament dwupokojowy z basenem nad morzem



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

69 900 € / 307 217 pln

Numer

10528

Metraż, m²

90.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Przestrzeń, w której nadmorski klimat łączy się z funkcjonalnością i korzystnym formatem do zamieszkania lub generowania dochodu.

Parametry nieruchomości:
— **Powierzchnia:** 90 m²
— **Piętro:** 4
— **Układ:** sypialnia, przestronny salon z aneksem kuchennym, łazienka, taras
— **Stan:** wykonane wykończenie, pełne umeblowanie i sprzęt — gotowe do zamieszkania bez dodatkowych nakładów
— **Atuty: zwiększona powierzchnia**, jasne wnętrza, **funkcjonalne strefy do wypoczynku i życia**

Cena: 69 900 €

O kompleksie:
Barco del Sol to kompleks mieszkaniowy z zadbaną przestrzenią, zaprojektowany z myślą o komforcie mieszkańców. Do dyspozycji właścicieli:
— **basen na dachu**
— strefy relaksu i zieleń
— kontrolowany dostęp i obsługa

— **Opłata eksploatacyjna:** 9,2 €/m² rocznie — obejmuje utrzymanie, czystość i serwis techniczny

Lokalizacja:
Kompleks znajduje się w strefie kurortowej wybrzeża Bułgarii, gdzie łączą się **rozwinięta infrastruktura i bliskość morza**. W pobliżu — sklepy, restauracje, transport, tereny spacerowe i plaża.

Dlaczego warto:
— **korzystny stosunek powierzchni do ceny**
— elastyczny формат użytkowania — na własne potrzeby lub wynajem
— stabilne zainteresowanie najemców
— **komfortowe warunki do pobytu sezonowego i całorocznego**

Ten apartament pokazuje potencjał zakupu nad morzem — połączenie funkcjonalności, przystępnej ceny oraz **atrakcyjności inwestycyjnej**.

Skontaktuj się, aby uzyskać szczegóły i umówić prezentację.

Adres
Стария възел, к.к, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność