

BARCO DEL SOL | Apartament dwupokojowy z basenem nad morzem



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

69 900 € / 303 303 pln

Numer

10528

Metraż, m²

90.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 m
Odległość do lotniska, km
30.00

Przestrzeń, w której nadmorski klimat łączy się z funkcjonalnością i korzystnym formatem do zamieszkania lub generowania dochodu.

Parametry nieruchomości:

- **Powierzchnia:** 90 m²
- **Piętro:** 4
- **Układ:** sypialnia, przestronny salon z aneksem kuchennym, łazienka, taras
- **Stan:** wykonane wykończenie, pełne umeblowanie i sprzęt — gotowe do zamieszkania bez dodatkowych nakładów
- **Atuty: zwiększona powierzchnia**, jasne wnętrza, **funkcjonalne strefy do wypoczynku i życia**

Cena: 69 900 €

O kompleksie:

Barco del Sol to kompleks mieszkaniowy z zadbaną przestrzenią, zaprojektowany z myślą o komforcie mieszkańców. Do dyspozycji właścicieli:

- **basen na dachu**
- strefy relaksu i zieleni
- kontrolowany dostęp i obsługa
- **Opłata eksploatacyjna:** 9,2 €/m² rocznie — obejmuje utrzymanie, czystość i serwis techniczny

Lokalizacja:

Kompleks znajduje się w strefie kurortowej wybrzeża Bułgarii, gdzie łączą się **rozwinęta infrastruktura i bliskość morza**. W pobliżu — sklepy, restauracje, transport, tereny spacerowe i plaża.

Dlaczego warto:

- **korzystny stosunek powierzchni do ceny**
- elastyczny формат użytkowania — na własne potrzeby lub wynajem
- stabilne zainteresowanie najemców
- **komfortowe warunki do pobytu sezonowego i całorocznego**

Ten apartament pokazuje potencjał zakupu nad morzem — połączenie funkcjonalności, przystępnej ceny oraz **atrakcyjności inwestycyjnej**.

Skontaktuj się, aby uzyskać szczegóły i umówić prezentację.

Adres

Стария възел, к.к, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność