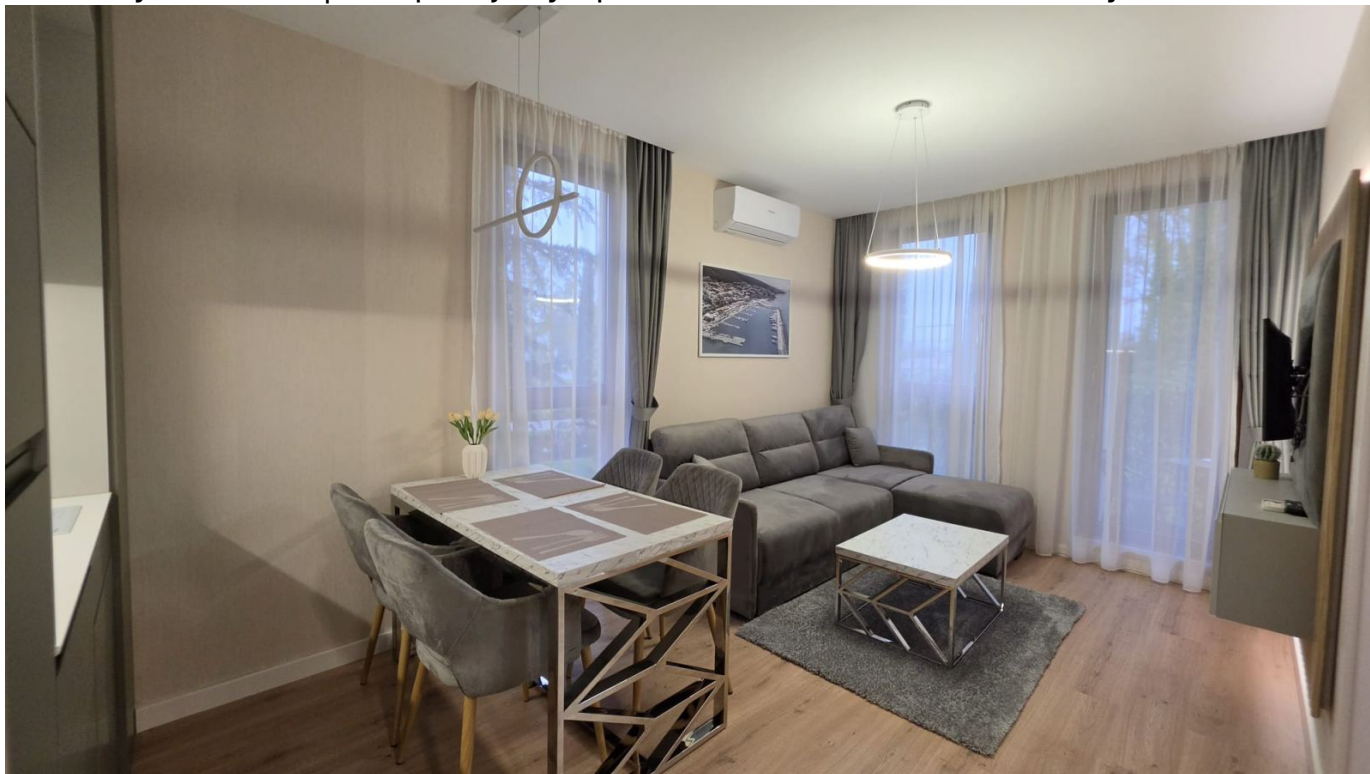


Harmony Suites 14 | Dwupokojowy apartament nad morzem z własnym trawnikiem



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

109 000 € / 473 551 pln

Numer

10521

Metraż, m²

52.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

550.00 m

Odległość do lotniska, km

29.00

Rzadkie połączenie eleganckiej prywatności domu pod miastem oraz serwisu pięciogwiazdkowego hotelu zostało ucieleśnione w tej ofercie. Prezentujemy Państwu ekskluzywny **apartament** o łącznej powierzchni **52,7 m²**, którego główną cechą jest wyjście na zielony trawnik na terenie kompleksu. To idealny wybór dla osób ceniących poranną kawę na tarasie oraz możliwość bezpośredniego dostępu do strefy parkowej kompleksu. Układ obejmuje przytulny salon z aneksem kuchennym oraz jasną sypialnię.

Stan: Wewnątrz wykonano nienaganny remont w firmowym stylu Harmony, cechującym się elegancją oraz wykorzystaniem materiałów najwyższej klasy.

Umeblowanie: To **mieszkanie** jest w pełni wyposażone w meble oraz nowoczesny sprzęt AGD. Design wnętrza został dopracowany w najmniejszych szczegółach, tworząc atmosferę przytulności i prestiżu. **Ekskluzywność:** Obecność otwartego trawnika na tarasie znacząco powiększa przestrzeń życiową.

O kompleksie: ekosystem komfortu Harmony Suites 14 jest częścią ogromnego i najbardziej zielonego projektu w Słonecznym Brzegu. Architektura budynku w stylu klasycznym została uzupełniona bogatą infrastrukturą wewnętrzną.

Infrastruktura: Do dyspozycji właścicieli są alejki z roślinnością iglastą, baseny z hydromasażem, nowoczesne place zabaw, strefy grillowania oraz centrum SPA.

System klubowy: Status właściciela daje prawo do korzystania z usług wszystkich kompleksów sieci Harmony. **Obsługa serwisowa:** Roczna opłata za utrzymanie (taksa) wynosi **20,4 €/m²**. Kwota ta pokrywa nienaganne utrzymanie terenu i budynku kompleksu, ochronę 24/7 oraz czystość wszystkich części wspólnych.

Lokalizacja i potencjał Obiekt położony jest w prestiżowej, północnej części kurortu, z dala od zgiełku dyskotek, ale w odległości spaceru od najlepszych plaż w **Bułgarii**. Przemysłana lokalizacja sprawia, że oferta ta jest atrakcyjna zarówno na własny wypoczynek, jak i jako narzędzie generowania dochodu. To bezpieczna **inwestycja**, chroniona nienaganną reputacją dewelopera oraz wysokim popytem na wynajem w tej sieci.

Cena Wartość oferty wynosi **109 000 €**. Biorąc pod uwagę unikalny format „mieszkania z ogródkiem” oraz luksusowy poziom samego kompleksu, jest to okazja, aby **kupić** płynne aktywo po sprawiedliwej cenie rynkowej. Bieżące **cen**y podobnych ofert w pierwszej i drugiej linii brzegowej wykazują dużą stabilność. Jeśli szukają Państwo opcji **tanio** pod kątem ryzyk eksploatacyjnych, a jednocześnie oczekują jakości i prestiżowego wykonania, ten **apartament** stanie się Państwa osobistą oazą na wybrzeżu.

Zapytanie o informacje W celu doprecyzowania szczegółów transakcji lub umówienia prezentacji online, prosimy o kontakt z naszym przedstawicielem. Zapewnimy serwis premium oraz czystość prawną na każdym etapie nabywania Państwa **nieruchomości**.

Adres

complex Harmony Suites 14, kv. Kamelia, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Spa

Silownia

Sprzątanie mieszkań

Elektryczność