Kompleks Elit 1 | Trzypokojowy apartament w dzielnicy mieszkalnej Słonecznego Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

105 000 € / 461 486 pln

Numer

10509

Metraż, m²

85.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
27.00

Prezentujemy Państwu harmonijne połączenie przestrzeni i przytulności w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji popularnego kurortu. Ten trzypokojowy apartament został zaprojektowany dla osób szukających równowagi między dynamiką nadmorskiego wybrzeża a spokojem zamkniętej rezydencji.

Wnętrze i parametry przestrzeni mieszkalnej Apartament o powierzchni całkowitej **85 m²** znajduje się na drugim piętrze, co zapewnia wygodny dostęp i przyjemny widok na zadbaną ulicę. Przestrzeń wewnętrzna została zorganizowana z myślą o potrzebach nowoczesnej rodziny:

- **Układ:** funkcjonalny salon połączony z aneksem kuchennym oraz dwie oddzielne sypialnie, gwarantujące prywatność każdemu członkowi rodziny.
- **Stan:** mieszkanie jest w pełni wyposażone w meble oraz niezbędny sprzęt AGD. Wnętrze wykończone w jasnych barwach, co stwarza atmosferę lekkości i optycznie powiększa przestrzeń.
- **Gotowość:** obiekt nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych i jest gotowy do zamieszkania lub wynajmu.

Cena oferty: 105 000 €

O kompleksie i serwisie „Elit 1” to projekt, który zyskał reputację spokojnego i dobrze zagospodarowanego miejsca do życia.

- **Infrastruktura:** do dyspozycji mieszkańców są otwarte baseny, strefy spacerowe i wypoczynkowe, a także ograniczony dostęp dla osób postronnych, co zapewnia wysoki poziom bezpieczeństwa.

- **Ekonomia posiadania:** jednym z kluczowych atutów tej oferty jest niezwykle niska, stała roczna opłata eksploatacyjna (taksa), która wynosi zaledwie **500 €**. Sprawia to, że utrzymanie obiektu jest wyjątkowo korzystne w porównaniu ze średnimi stawkami rynkowymi.

Lokalizacja: Słoneczny Brzeg Kompleks położony jest w północnej, spokojniejszej części kurortu, w odległości spaceru od piaszczystych plaż i słynnej Cacao Beach. Okolica wyróżnia się rozwiniętą infrastrukturą: w pobliżu znajdują się supermarkety, restauracje oraz przystanki komunikacji miejskiej, łączące lokalizację z historycznym Nesebyrem.

W celu umówienia indywidualnej wizyty lub uzyskania dodatkowych informacji, prosimy o kontakt z naszymi specjalistami. Zapewniamy nienaganną obsługę transakcji oraz pełną zgodność prawną.

Adres
Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność