Nowoczesne mieszkanie 150 m od morza w Święty Własa



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa

95 000 € / 417 535 pln

Numer

10491
Metraż, m²
59.00
Pokoje
2
Łazienki
1
Piętro
4
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Sleeps
1
Tarasy
1
Do morza
150.00 м
Odległość do centrum, km
0.30
Odległość do lotniska, km
35.00

Kompleks **Aqua Dreams** znajduje się w atrakcyjnej części miejscowości **Święty Własе**, zaledwie około 150 metrów od morza. To kameralny, dobrze utrzymany kompleks apartamentowy, który oferuje mieszkańcom spokojną atmosferę, jednocześnie będąc blisko wszystkich udogodnień kurortu. Na terenie znajdują się baseny, zadbane tereny zielone, miejsca do wypoczynku oraz ochrona, co zapewnia komfort i bezpieczeństwo przez cały rok.

Sam Święty Własе to jedno z najbardziej pożądanych miejsc na bułgarskim wybrzeżu Morza Czarnego. Miejscowość słynie z wyjątkowego mikroklimatu – połączenia morskiego powietrza i bliskości gór, co sprzyja zdrowiu i wypoczynkowi. Znajdziesz tu piękne, piaszczyste plaże, elegancką marinę **Marina Dinevi**, liczne restauracje, kawiarnie oraz sklepy. To idealne miejsce zarówno do życia całorocznego, jak i na wakacyjny wypoczynek czy inwestycję pod wynajem.

Oferowane mieszkanie o powierzchni 59 m² znajduje się na 4. piętrze (nie ostatnim) i przeszło pełny remont. Wnętrze zostało urządzone w nowoczesnym standardzie – wszystkie meble oraz sprzęt AGD są nowe. W lokalu zainstalowano nowy kocioł, wymieniono instalację wodno-kanalizacyjną, a także zamontowano pralkę i klimatyzację. Dodatkowym atutem jest ogrzewanie podłogowe, które zapewnia komfort także poza sezonem letnim. Nieruchomość posiada status zgodny z ustawą 16 oraz taryfę dla gospodarstw domowych, co czyni ją gotową do natychmiastowego użytkowania.

Cena mieszkania wynosi 95 000 EUR, przy niskiej opłacie eksploatacyjnej na poziomie 10,50 EUR/m² rocznie, co czyni tę ofertę bardzo atrakcyjną zarówno dla osób szukających własnego miejsca nad morzem, jak i inwestorów.

Adres
кв. Юрта под пътя, ул. Пирин 1, 8229 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Bankomat
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Lobby bar
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Elektryczność