Sprzedaż trzypokojowego mieszkania z widokiem na morze bez opłaty eksploatacyjnej



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa
189 900 € / 834 629 pln
Numer
10485
Metraż, m²
105.00
Pokoje
3
Łazienki
1
Piętro
3
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
35.00

Na sprzedaż oferowana jest **unikalna nieruchomość w Bułgarii nad morzem** — przestronny **trzypokojowy apartament** w prestiżowym kurorcie **Święty Własa**, w dzielnicy **Rusalka**. To doskonała okazja, aby kupić **wysokiej jakości mieszkanie nad morzem** w atrakcyjnej cenie i bez dodatkowych rocznych kosztów utrzymania.

Główne cechy nieruchomości:

Typ: mieszkanie / trzypokojowy apartament
Powierzchnia: 104 m²
Piętro: 3
Stan: nowy remont, nowoczesne wykończenie
Lokalizacja: kurort **Święty Własa**, dzielnica **Rusalka**
Widok: panoramiczny widok na morze
Opłata eksploatacyjna: brak (bez taksy utrzymania)

Dodatkowe zalety:

- W cenie zawarta **kawalerka na 1. piętrze**
- W cenie **miejsce parkingowe**
- **Przestronny układ** idealny do zamieszkania i wynajmu
- Jasne pomieszczenia i **nowoczesne wnętrze po remoncie**
- Dogodna lokalizacja blisko **morza i infrastruktury kurortu**

Opis nieruchomości

Apartament idealnie nadaje się dla osób szukających **nieruchomości w Bułgarii nad morzem** do zamieszkania, wypoczynku lub inwestycji. Mieszkanie jest w pełni gotowe do wprowadzenia — świeżo wyremontowane, co pozwala na natychmiastowe zamieszkanie lub rozpoczęcie **wynajmu bez dodatkowych inwestycji**.

Dużym atutem jest brak **opłaty eksploatacyjnej**, co znacząco obniża koszty utrzymania w porównaniu do innych obiektów.

Z okien rozciąga się przyjemny **widok na morze**, a spokojna lokalizacja w dzielnicy **Rusalka** zapewnia prywatność i komfort, przy jednoczesnej bliskości plaży i infrastruktury miejskiej.

Atrakcyjność inwestycyjna

- Wysoki popyt na **wynajem w Świętym Własie**
- **Likwidna nieruchomość nad morzem**
- Doskonały stosunek **ceny do jakości**
- Idealna na **inwestycję i wypoczynek**
- Możliwość generowania **dochodu z wynajmu**

Cena

189 900 €

Adres
Русалка, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Widok na morze
Woda
Klimatyzacja

Meble
Okna PCV
Parking
Zadbany teren
Elektryczność