Sky Dreams | Trzypokojowy apartament nad morzem z prywatnym wyjściem na trawnik w miejscowości Sveti Vlas



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Włas

270 000 € / 1 186 677 pln

Numer

10484

Metraż, m²

100.00

Pokoje

3

Łazienki

2

Piętro

1

Numer piętra

5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
70.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Ta nieruchomość w prestiżowej rodzinie kompleksów Dreams stanowi rzadkie połączenie prywatności domu jednorodzinnego z komfortem luksusowego hotelu. Oferta została przygotowana dla osób poszukujących ekskluzywnego **mieszkania** w pierwszej linii brzegowej, gdzie każdy element wnętrza podkreśla status właściciela.

Charakterystyka apartamentu Przestronna rezydencja o łącznej powierzchni **100 m2** znajduje się na **parterze**, co zapewnia właścicielom wyjątkowy przywilej — bezpośrednie wyjście na zadbany zielony trawnik, powiększający osobistą przestrzeń do wypoczynku na świeżym powietrzu.

- **Wnętrze:** W apartamencie przeprowadzono nienaganny, nowy remont przy użyciu materiałów wykończeniowych klasy premium. Wnętrze jest w pełni wyposażone w eleganckie meble oraz nowoczesny sprzęt AGD wiodących marek.
- **Układ:** Przemyślany podział stref obejmuje przestronny salon oraz dwie przytulne sypialnie. Obecność **dwóch łazienek** zapewnia maksymalny komfort dla dużej rodziny lub podczas przyjmowania gości.
- **Ekskluzywny bonus:** W cenę nieruchomości jest już **wliczone miejsce parkingowe**, co stanowi kluczową zaletę w tej części kurortu.

O kompleksie i serwisie Sky Dreams to uosobienie architektonicznej elegancji i wysokiego standardu obsługi. Kompleks zlokalizowany jest w spokojnej części Sveti Vlas, gwarantując atmosferę ciszy zaledwie kilka kroków od plaży.

- **Infrastruktura:** Zamknięty, strzeżony teren oferuje baseny kaskadowe, strefy spacerowe, restaurację oraz place zabaw dla dzieci.

- **Warunki:** Roczny koszt utrzymania (czynsz administracyjny) wynosi **12 euro za m2**, co gwarantuje idealny stan architektury krajobrazu oraz nieskazitelną czystość wszystkich części wspólnych.
- **Lokalizacja:** Kurort Sveti Vlas jest uznawany za jedno z najbardziej elitarnych miejsc w kraju ze względu na unikalny mikroklimat oraz bliskość przystani jachtowej klasy premium.

Potencjał inwestycyjny Analizując obecne **ceny** podobnych nieruchomości, można z pewnością stwierdzić, że ten **apartament** to bezpieczna, długoterminowa **inwestycja**. Płynność obiektów w pierwszej linii oraz posiadanie własnego parkingu sprawiają, że oferta jest atrakcyjna o każdej porze roku.

Wartość nieruchomości: 270 000 euro

W celu umówienia prywatnej prezentacji lub otrzymania szczegółowego portfolio nieruchomości, prosimy o kontakt z naszymi ekspertami. Zapewniamy pełną poufność i profesjonalne wsparcie, aby mogli Państwo **kupić** mieszkanie spełniające najwyższe wymagania.

Adres
кв. Юрта под пътя, 8256 Свети-Влас, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność