

Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie w Sweti Włas blisko morza



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Święty Włas](#)

100 000 € / 434 450 pln

Numer

10474

Metraż, m²

61.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Sleeps

1

Tarasy

1

Do morza

300.00 м

Odległość do centrum, km

1.00

Odległość do lotniska, km

40.00

Oferujemy na sprzedaż przestronny i funkcjonalny apartament o powierzchni 61 m², położony w kameralnym kompleksie Aria Complex w spokojnej i cenionej dzielnicy Yurta w Sveti Vlas. Nieruchomość znajduje się zaledwie 350-500 metrów od plaży i Morza Czarnego, co zapewnia szybki dostęp do nadmorskich atrakcji, a jednocześnie gwarantuje ciszę i komfort wypoczynku z dala od turystycznego zgiełku.

Apartament składa się z jasnego salonu z aneksem kuchennym, który tworzy wygodną przestrzeń dzienną, oddzielnej, w pełni umeblowanej sypialni, łazienki z WC i kabiną prysznicową oraz przedpokoju. Dodatkowym atutem jest balkon, idealny do relaksu. Lokal jest w pełni umeblowany i wyposażony, posiada klimatyzację i jest gotowy do natychmiastowego zamieszkania lub wynajmu bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów.

Aria Complex to niewielki, zadbane budynek oferujący około 29 apartamentów, co zapewnia kameralną atmosferę i większy komfort użytkowania. Do dyspozycji właścicieli i gości pozostaje odkryty basen z barem, taras słoneczny z leżakami, bezprzewodowy internet oraz estetycznie utrzymane tereny zielone. Całość jest dobrze zarządzana i ceniona przez użytkowników za porządek oraz spokojny charakter.

Lokalizacja w dzielnicy Yurta zapewnia wygodny dostęp do infrastruktury – w pobliżu znajdują się sklepy, supermarket, restauracje oraz przystanki komunikacji, a do centrum Sveti Vlas i mariny można dotrzeć w krótkim czasie. Okolica łączy w sobie walory wypoczynkowe i inwestycyjne, będąc popularnym kierunkiem turystycznym nad Morzem Czarnym.

Nieruchomość stanowi doskonałą propozycję zarówno do własnego użytku wakacyjnego, jak i jako inwestycja pod wynajem krótkoterminowy, generujący atrakcyjne dochody w sezonie letnim.

Gotowe do wprowadzenia, świetna lokalizacja i pełna infrastruktura – to oferta, która łączy komfort, funkcjonalność i potencjał inwestycyjny.

Adres

Слънчев Бряг, ул. „Камчия“, 8240 Свети Влас, България

Telewizja

Bankomat

Woda

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Lobby bar

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Recepcja

Elektryczność