

Zadbane studio z dużym tarasem w Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

59 000 € / 256 007 pln

Numer

10473

Metraż, m²

36.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

600.00 m

Odległość do centrum, km

1.00

Odległość do lotniska, km

35.00

Na sprzedaż funkcjonalne i bardzo zadbane studio o powierzchni 36 m², położone na 2. piętrze nowoczesnego kompleksu Abelia Residence. To idealna propozycja zarówno na wakacyjny wypoczynek, inwestycję pod wynajem, jak i komfortowe zamieszkanie przez cały rok.

Mieszkanie jest w bardzo dobrym stanie, gotowe do wprowadzenia. Składa się z przestronnego pokoju dziennego z aneksem kuchennym, w pełni wyposażonej kuchni w zabudowie, łazienki z WC (wanna, estetyczna glazura), funkcjonalnego korytarza oraz dużego tarasu, który stanowi idealne miejsce do relaksu.

Kompleks Abelia Residence, wybudowany w 2014 roku, znajduje się w spokojniejszej części Słonecznego Brzegu, w odległości około 500–760 metrów od szerokiej, piaszczystej plaży. Lokalizacja zapewnia ciszę i komfort, a jednocześnie szybki dostęp do sklepów, restauracji i komunikacji miejskiej.

Do dyspozycji mieszkańców są:

odkryty basen z częścią dla dzieci

leżaki i parasole

zadbany ogród i tereny zielone

plac zabaw

winda

ochrona i monitoring

Dodatkowym atutem jest niska opłata eksploatacyjna wynosząca ok. 10 €/m² rocznie.

To świetna okazja dla osób poszukujących komfortowego apartamentu w atrakcyjnej lokalizacji nad Morzem Czarnym – zarówno do własnego użytku, jak i jako

inwestycja.

Adres

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Bankomat

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Całodobowa ochrona

Winda

Lobby bar

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Elektryczność