Crown Fort Club | Przestronne strefowe studio tuż przy brzegu morza



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własy

65 000 € / 285 682 pln

Numer

10465

Metraż, m²

49.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1
Do morza
150.00 м
Odległość do lotniska, km
40.00

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu ekskluzywną nieruchomość wchodzącą w skład słynnego **Fort Noks Grand Resort**. Apartament ten stanowi rzadkie połączenie prywatności oraz dostępu do serwisu na najwyższym poziomie w jednej z najpiękniejszych lokalizacji na wybrzeżu Morza Czarnego.

Prywatna przestrzeń i rozwiązania wnętrzarskie

Apartament znajduje się na **drugim piętrze**, co zapewnia komfortową wysokość i szybki dostęp do alejek spacerowych. Powierzchnia **49 metrów kwadratowych** pozwoliła na realizację przemyślanego podziału na strefy: przestrzeń mieszkalna została podzielona na funkcjonalne segmenty, zachowując poczucie przestronności i wypełnienia światłem.

W apartamencie przeprowadzono **nowoczesny remont** przy użyciu wysokiej jakości materiałów. Wnętrze jest w pełni wyposażone w **aktualny sprzęt AGD oraz meble** — lokum nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych i jest gotowe na przyjęcie nowych właścicieli. Dzięki swojej ergonomii oferta ta stanowi **płynne aktywo** dla osób zainteresowanych bezpieczną inwestycją oraz generowaniem pasywnego dochodu z wynajmu.

Cena: 65 000 €

Zalety Grand Resort i infrastruktura:

Crown Fort Club to nie tylko miejsce na wypoczynek, ale pełnoprawny ekosystem do życia w otoczeniu lasu iglastego i morskiej bryzy. Teren obiektu jest objęty całodobowym monitoringiem i dostępny wyłącznie dla rezydentów.

Do dyspozycji właścicieli oddano:

- **Kaskadę basenów**, w tym strefy z wodą morską i atrakcje wodne.
- Profesjonalne **centrum SPA**, hamam oraz gabinety masażu.
- Różnorodną gastronomię: restauracje, bary i przytulne kawiarnie bezpośrednio na terenie kompleksu.

- Infrastrukturę sportową: korty tenisowe, pola do minigolfa oraz sale fitness.
- **Bezpośrednie wyjście na czystą, piaszczystą plażę.**
- Strefy parkingowe, supermarket oraz aptekę w zasięgu ręki.

Roczna **opłata eksploatacyjna** (maintenance fee) za utrzymanie i zarządzanie kompleksem zapewnia nienaganny wygląd terenu oraz niezakłócone funkcjonowanie wszystkich systemów.

Lokalizacja i specyfika klimatyczna:

Kompleks jest dogodnie położony między prestiżowym kurortem Sveti Vlas a miejscowością Elenite. To unikalny punkt, gdzie podnóża gór Stara Płanina spotykają się z morzem, tworząc wyjątkowy, **uzdrowiskowy mikroklimat**. Można tu cieszyć się ciszą i prywatnością, mając jednocześnie możliwość dotarcia do dynamicznego centrum Słonecznego Brzegu czy historycznego Nesebyru w zaledwie kilka minut.

Wygodna komunikacja oraz ogólna popularność regionu gwarantują, że **ceny podobnych nieruchomości w Bułgarii** utrzymują stabilność z tendencją wzrostową.

Twój następny krok do posiadania nieruchomości:

Podobne oferty w **pierwszej linii brzegowej** w takim standardzie pojawiają się na rynku niezwykle rzadko. Zapraszamy Państwa do osobistej oceny estetyki i komfortu tego apartamentu.

Prosimy o kontakt z naszymi specjalistami w celu otrzymania rozszerzonego portfolio obiektu lub ustalenia terminu indywidualnej prezentacji.

Adres
Varnitzata, Робинзон, 8256 Saint Vlas, Болгария
Telewizja
Grill
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Meble
Sklep

Tenis stołowy
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Kort tenisowy
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność