

Sprzedaż kawalerki w kompleksie Villa Aria — nieruchomość nad morzem w Bułgarii



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

Słoneczny Brzeg

57 000 € / 247 329 pln

Numer

10461

Metraż, m²

37.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

4

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

500.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Na sprzedaż oferowane jest studio w nowoczesnym kompleksie mieszkaniowym „Villa Aria”, położonym w strefie kurortowej Bułgarii na wybrzeżu Morza Czarnego. Nieruchomość stanowi doskonałą propozycję dla osób, które planują zakup nieruchomości nad morzem w Bułgarii, chcą nabyć komfortowe mieszkanie na wypoczynek lub rozważają zakup jako inwestycję z potencjałem dochodu z wynajmu.

Główne характеристики nieruchomości:

Typ nieruchomości — studio (apartament)

Powierzchnia — 38 m²

Piętro — 4

Kompleks — Villa Aria

Kraj — Bułgaria

Lokalizacja — strefa kurortowa nad Morzem Czarnym

Cena — 57 000 €

Mieszkanie posiada funkcjonalny układ oraz optymalnie wykorzystaną przestrzeń o powierzchni 38 m². Studio umożliwia wygodne zorganizowanie strefy dziennej z miejscem do wypoczynku, aneksem kuchennym oraz częścią sypialnianą. Duże okna zapewniają naturalne oświetlenie, dzięki czemu wewnątrz jest jasne i komfortowe do zamieszkania.

Nieruchomość nadaje się zarówno do prywatnego użytku jako sezonowe mieszkanie nad morzem, jak i do wynajmu turystycznego, co jest szczególnie istotne w przypadku nieruchomości wakacyjnych w Bułgarii. Wysoki popyt na wynajem w sezonie letnim czyni tę ofertę atrakcyjną inwestycyjnie.

Kompleks Villa Aria to nowoczesny budynek mieszkalny w strefie kurortowej, zaprojektowany z myślą o komforcie życia i wypoczynku. Tego typu inwestycje zazwyczaj oferują zagospodarowany teren, spokojną atmosferę oraz dogodny dostęp do infrastruktury: sklepów, restauracji, komunikacji oraz plaż.

Zalety zakupu nieruchomości:

Nieruchomość nad morzem w Bułgarii w atrakcyjnej cenie

Perspektywiczna inwestycja

Możliwość uzyskiwania dochodu z wynajmu

Likwidny typ nieruchomości — studio, popularne wśród turystów

Dogodna lokalizacja w strefie kurortowej

Cena — 57 000 €, konkurencyjna na rynku wybrzeża

Studio w kompleksie Villa Aria to udane połączenie ceny, lokalizacji oraz potencjału inwestycyjnego. Nieruchomość sprawdzi się zarówno jako miejsce do wypoczynku, jak i źródło stabilnego dochodu z wynajmu w popularnym regionie turystycznym Bułgarii.

Adres

запад, 8240 Sunny Beach, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność