Sunny Day 6 | Dwupokojowe mieszkanie w ustronnym przedmieściu kurortu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

49 990 € / 219 711 pln

Numer

10455

Metraż, m²

40.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

4

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
4000.00 м
Odległość do lotniska, km
28.00

Trafne połączenie podmiejskiego spokoju i bliskości dynamicznego życia wybrzeża sprawia, że ten obiekt jest pożądany przez osoby szukające równowagi między prywatnością a dostępnością rozrywek. Oferta ucieleśnia koncepcję życia w ogromnej, zamkniętej osadzie, gdzie każdy mieszkaniec czuje się częścią bezpiecznej i zagospodarowanej przestrzeni.

Parametry i wyposażenie obiektu

Prezentowane **mieszkanie** znajduje się na trzecim piętrze, co zapewnia optymalną wysokość dla komfortowego pobytu oraz przyjemny widok na teren kompleksu. Na powierzchni 40 m² zrealizowano przemyślany podział na strefy:

- **Wnętrze:** przestrzeń mieszkalna jest w doskonałym stanie, wykończona starannym remontem w jasnej palecie barw.
- **Wyposażenie:** obiekt jest przekazywany przyszłemu właścicielowi z pełnym zestawem mebli i sprzętu AGD. Wszystko jest gotowe do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych.
- **Układ:** przytulna sypialnia oraz funkcjonalna strefa dzienna tworzą atmosferę domowego ciepła.

Ten **apartament** jest przykładem tego, jak wysokiej jakości **miejsce zamieszkania** może pozostać przystępne, zachowując przy tym wszystkie zalety nowoczesnego europejskiego standardu.

O rezydencji i serwisie

Sunny Day 6 to autonomiczna dzielnica o powierzchni 6 hektarów z bezprecedensowo bogatą infrastrukturą wewnętrzną. Do dyspozycji mieszkańców są:

- Sześć basenów dla dorosłych i dzieci.
- Wielofunkcyjne boiska do tenisa, piłki nożnej i siatkówki.
- Własne pole do minigolfa oraz siłownie pod chmurką.
- Restauracja, kawiarnia i supermarket bezpośrednio na terenie kompleksu.

Roczna obsługa: stała opłata wynosi 680 euro. Kwota ta pokrywa całodobową ochronę, profesjonalną pielęgnację krajobrazu oraz utrzymanie całej infrastruktury sportowej.

Lokalizacja i klimat

Lokalizacja 4 km od złotych piasków Słonecznego Brzegu pozwala cieszyć się ciszą i krystalicznie czystym powietrzem, podczas gdy **Bułgaria** ze swoim aktywnym życiem nocnym i przemysłem plażowym znajduje się zaledwie kilka minut jazdy stąd. To idealne miejsce dla osób, które preferują spędzać czas **nad morzem**, ale odpoczywać z dala od zgiełku turystycznych szlaków.

Warunki nabycia

Bieżące rynkowe **ceny** podobnych ofert podkreślają atrakcyjność inwestycyjną obiektu. Dzięki niskiemu kosztowi wejścia, taka **inwestycja** może przynosić stabilny dochód z wynajmu lub stać się doskonałą bazą na letni wypoczynek.

Cena obiektu: 49 999 euro

Możliwość, by **kupić** ten lokal, pozwala dołączyć do grona właścicieli płynnych nieruchomości maksymalnie **tanio**. To rzadki przypadek na rynku, gdy budżetowa **nieruchomość** posiada tak rozbudowane zaplecze infrastrukturalne.

Twój następny krok

Aby otrzymać dodatkowe zdjęcia lub umówić się na prezentację, prosimy o kontakt z naszym biurem. Zapewnimy pełne wsparcie informacyjne i pomożemy zrealizować marzenie o domu na wybrzeżu.

Adres
8237, Болгария

Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Kort tenisowy
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność