Olimp | Dwupokojowe mieszkanie z miejskim krajobrazem



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własy

99 900 € / 439 070 pln

Numer

10452

Metraż, m²

80.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
200.00 м
Odległość do lotniska, km
40.00

Połączenie przestrzeni i dopracowanego stylu sprawia, że ta oferta jest wyjątkowa dla osób ceniących estetykę miejskiego krajobrazu w kontekście kurortowego życia. Ten **apartament** został stworzony z myślą o komfortowym pobycie długoterminowym lub prestiżowych wakacjach.

Przestrzeń i rozwiązania wnętrzarskie

Położone na parterze, **mieszkanie** wyróżnia się imponującą powierzchnią 80 m², co pozwala na realizację koncepcji otwartej i jasnej przestrzeni.

- **Układ:** obejmuje przestronny salon, przytulną sypialnię oraz funkcjonalne strefy wypoczynku.
- **Stan:** wykonano nowoczesny remont z użyciem trwałych i estetycznych materiałów.
- **Wyposażenie:** obiekt jest w pełni umeblowany w zestawy mebli pokojowych i wypoczynkowych. Sprzęt AGD sprawdzonych marek został zintegrowany z wnętrzem, zapewniając pełną gotowość do zamieszkania.
- **Widok:** panoramiczny widok na architekturę miejską nadaje obiektowi szczególnego uroku, zwłaszcza w porze wieczornej.

Takie **miejsce zamieszkania** to nie tylko kwestia wygody, ale także bezpieczna **inwestycja** w płynne aktywa w jednym z najdynamiczniej rozwijających się regionów.

O kompleksie i usługach

Rezydencja Olimp zasłużenie uchodzi za wzór jakości. Przemyślane otoczenie wewnętrzne pozwala właścicielom cieszyć się prywatnością bez rezygnacji z dobrodziejstw cywilizacji.

- Architektura w stylu klasycznym.
- Zadbane otoczenie budynku ze strefami relaksu.
- Wysoki poziom bezpieczeństwa i profesjonalne zarządzanie.

Roczny serwis: 12 euro za metr kwadratowy. Opłata ta pokrywa nienaganne utrzymanie części wspólnych oraz wsparcie techniczne infrastruktury.

Geografia i otoczenie

Lokalizacja została wybrana niezwykle trafnie: **Bułgaria** prezentuje się tutaj w całej swojej różnorodności — od spokojnego rytmu starych uliczek po aktywne życie promenady. Bliskość linii brzegowej pozwala spędzać czas **nad morzem**, pozostając jednocześnie w samym centrum miejskiej aktywności. Rozwinięta sieć restauracji, sklepów i terenów parkowych sprawia, że miejsce to cieszy się zainteresowaniem o każdej porze roku.

Parametry finansowe

Na tle rosnącego rynku obecne **ceny** obiektów o podobnym standardzie w kompleksie Olimp pozostają konkurencyjne, zapewniając wysoki próg rentowności.

Cena oferty: 99 900 euro

Pomimo pozycjonowania premium, możliwość, by **kupić** ten lokal na obecnych warunkach, pozwala na przystąpienie do transakcji stosunkowo **tanio**, jeśli porównać go z obiektami o podobnej powierzchni w nowych inwestycjach. Ta **nieruchomość** łączy w sobie wszystkie kryteria solidnej lokaty kapitału.

Zapytanie osobiste

W celu doprecyzowania szczegółów transakcji lub umówienia się na indywidualną prezentację, prosimy o kontakt z naszym działem sprzedaży. Pomożemy Państwu dokonać doskonałego wyboru i zapewnimy czystość prawną na każdym etapie.

Adres
ул. „Свети Власий 57, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja

Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność