Star Dreams | Trzypokojowy apartament z dwoma tarasami w elitarnym rejonie Świętego Własu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Włas

156 900 € / 689 591 pln

Numer

10443

Metraż, m²

99.00

Pokoje

3

Łazienki

2

Piętro

4

Numer piętra

6
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
2
Do morza
250.00 м
Odległość do lotniska, km
40.00

Rozkoszowanie się morskim krajobrazem oraz nienaganny serwis stają się nieodłączną częścią życia dla właścicieli tej przestronnej rezydencji. Prezentowany **apartament** w prestiżowym kompleksie Star Dreams to ucieleśnienie statusu i komfortu, gdzie każdy metr kwadratowy został zaprojektowany dla koneserów wysokiej jakości wypoczynku i długoterminowej **inwestycji** w segment premium w **Bułgarii**.

Przestrzeń i doskonałość techniczna

Obiekt o imponującej powierzchni **99 m²** znajduje się na **czwartym piętrze** pięciokondygnacyjnego budynku, co gwarantuje obfitość naturalnego światła i inspirujące widoki. Układ jest przemyślany w najdrobniejszych szczegółach: dwie izolowane sypialnie zapewniają prywatność, a przestronny salon stanie się idealnym miejscem na rodzinne wieczory.

Szczególnym atutem tej oferty jest obecność **dwóch łazienek** oraz **dwóch balkonów**, co znacząco podnosi poziom komfortu przy zamieszkaniu przez większą rodzinę. Mieszkanie oferowane jest w nienagannym stanie, z pełnym umeblowaniem i zestawem nowoczesnego sprzętu AGD. To **lokum** jest w pełni gotowe do eksploatacji i nie wymaga dodatkowych nakładów, stanowiąc rzadki przykład płynnej **nieruchomości**.

Cena i gotowość do transakcji

Cena oferty wynosi **156 900 Euro**. Ważnym atutem są **w pełni gotowe dokumenty**, co pozwala na przeprowadzenie transakcji w najkrótszym możliwym

terminie. Dla obiektów tej klasy w tej lokalizacji jest to jedna z najatrakcyjniejszych **cen**, biorąc pod uwagę dynamikę rynku oraz potencjał wzrostu wartości metra kwadratowego.

O kompleksie i serwisie

Star Dreams to zespół architektoniczny oferujący infrastrukturę na poziomie pięciogwiazdkowego hotelu. Rezydenci mają dostęp do:

- Kilku basenów z kaskadowymi strefami.
- Profesjonalnego projektowania krajobrazu i stref relaksu.
- Restauracji, baru oraz własnej infrastruktury handlowej.
- Parkingu podziemnego i całodobowego systemu bezpieczeństwa.

Opłata za utrzymanie (taksa) wynosi zaledwie **11 euro za m²** rocznie, zapewniając idealny stan części wspólnych budynku oraz przyległego terenu.

Lokalizacja: między morzem a górami

Kompleks położony jest w cichej i prestiżowej okolicy na granicy Słonecznego Brzegu i Świętego Własu. Taka lokalizacja zapewnia unikalny mikroklimat, gdzie lecznicze górskie powietrze spotyka się z jonami soli. Zaledwie kilka minut dzieli Państwa od piaszczystego brzegu **nad morzem**, a infrastruktura okolicy pozwala czuć się komfortowo przez cały rok. Tutaj **kwestia** posiadania własnego apartamentu staje się nie tylko sezonowym domem, ale solidnym aktywem, który łatwo wynająć lub użytkować na stałe.

Mimo statusu premium, utrzymanie tego obiektu kosztuje **niedrogo** w stosunku do analogicznych ofert w Europie Zachodniej, co sprawia, że decyzja, by **kupić** nieruchomość właśnie tutaj, jest strategicznie trafna.

Zapraszamy na osobistą prezentację, aby osobiście ocenić skalę i jakość tej oferty. Nasi eksperci zapewnią pełną obsługę prawną i pomogą uczynić proces zakupu maksymalnie komfortowym.

Adres
кв. Юрта под пътя, ул. „Радопи, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda

Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność