Luksusowy dwupoziomowy apartament z panoramicznym widokiem na morze – Sveti Vlas



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa

299 900 € / 1 318 090 pln

Numer

10435

Metraż, m²

110.00

Pokoje

4+

Łazienki

2

Piętro

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Sleeps
3
Tarasy
1
Do morza
250.00 м
Odległość do centrum, km
0.30
Odległość do lotniska, km
45.00

Wyjątkowa oferta **premium** – luksusowy, dwupoziomowy mezonet z panoramicznym widokiem na morze w prestiżowym kompleksie „Artur”, położonym w pierwszej linii brzegowej w miejscowości Sveti Vlas, zaledwie kilka kroków od plaży.

Nieruchomość znajduje się na 5. piętrze i oferuje łączną powierzchnię 110 m² + 20 m² przestronnego tarasu, który stanowi wyjątkową strefę relaksu z zapierającym dech w piersiach, nieprzerwanym widokiem na Morze Czarne.

Apartament ma funkcjonalny, dwupoziomowy układ i został zaprojektowany z myślą o komforcie oraz wygodzie użytkowania. W jego skład wchodzą trzy jasne i przestronne sypialnie, dwie eleganckie łazienki oraz duży salon połączony z w pełni wyposażoną kuchnią w zabudowie, ze sprzętem AGD wysokiej jakości. Wnętrze zostało urządzone w eleganckim, spójnym stylu, a zastosowane rattanowe meble nadają całości lekkości, przytulności i typowo wakacyjnego charakteru.

Największym atutem nieruchomości jest imponujący taras o powierzchni 20 m², który pełni funkcję prywatnej strefy wypoczynkowej. Znajduje się tu miejsce do relaksu oraz BBQ, a panoramiczny widok na morze tworzy wyjątkową atmosferę o każdej porze dnia – od porannych wschodów słońca po wieczorne zachody.

Apartament jest w pełni umeblowany i wyposażony, gotowy do natychmiastowego zamieszkania lub wynajmu bez żadnych dodatkowych nakładów finansowych. Stan techniczny nieruchomości jest bardzo dobry, co czyni ją idealnym wyborem zarówno

do użytku prywatnego, jak i inwestycyjnego.

Dodatkowym atutem oferty jest fakt, że opłata eksploatacyjna została opłacona do końca 2026 roku, co znacząco obniża koszty utrzymania w najbliższych latach.

To wyjątkowa propozycja łącząca luksus, komfort oraz prestiżową lokalizację. Nieruchomość w kompleksie „Artur” to nie tylko idealne miejsce do życia nad morzem, ale również doskonała inwestycja o wysokim potencjale wynajmu w jednym z najbardziej pożądanych kurortów bułgarskiego wybrzeża.

Adres
кв. Юрта под пътя, ул. „Раковина“, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Bankomat
Bar
Widok na morze
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Lobby bar
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Elektryczność