Sprzedaż kawalerki w kompleksie San Gate, dzielnica Czajka – Słoneczny Brzeg, Bułgaria



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

62 000 € / 272 496 pln

Numer

10432

Metraż, m²

42.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

6
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
450.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż oferowane jest przytulne i nowoczesne mieszkanie (apartament) typu studio w jednej z najbardziej poszukiwanych dzielnic kurortu Słoneczny Brzeg – w kwartale Czaika. Jest to korzystna oferta dla osób rozważających nieruchomość w Bułgarii nad morzem, łączącą komfort życia, przystępną cenę oraz potencjał inwestycyjny.

Lokalizacja i zalety

Kompleks San Gate znajduje się zaledwie 450 metrów od morza i szerokiej piaszczystej plaży. Taka lokalizacja pozwala na łatwe dojście pieszo na plażę, jednocześnie zapewniając spokojną strefę mieszkalną z dala od hałasu pierwszej linii brzegowej.

Dzielnica Czaika wyróżnia się rozwiniętą infrastrukturą: w pobliżu znajdują się sklepy, kawiarnie, restauracje, apteki oraz przystanki komunikacji miejskiej. Jest to wygodne miejsce zarówno do wypoczynku, jak i do całorocznego zamieszkania.

O kompleksie

Kompleks ma zamknięty, kameralny charakter, co zapewnia ciszę, bezpieczeństwo i komfort życia.

Na terenie znajduje się basen, zadbane części wspólne oraz ograniczony dostęp dla osób postronnych. Niska opłata eksploatacyjna sprawia, że utrzymanie nieruchomości jest ekonomicznie korzystne.

O mieszkaniu

Na sprzedaż studio z nowym remontem:

powierzchnia: 42 m²
piętro: 3
stan: nowy remont
gotowe do zamieszkania lub wynajmu

Mieszkanie jest funkcjonalnie zaprojektowane i pozwala wygodnie zorganizować część dzienną, kuchnię oraz strefę wypoczynku.

Cena i potencjał inwestycyjny

Cena nieruchomości wynosi 62 000 €.

To atrakcyjna oferta na rynku nieruchomości w Bułgarii, szczególnie biorąc pod uwagę lokalizację blisko morza oraz gotowość mieszkania do użytkowania.

Apartament doskonale sprawdzi się zarówno do użytku prywatnego, jak i jako inwestycja. Słoneczny Brzeg jest jednym z najpopularniejszych kurortów, gdzie duży popyt na wynajem w sezonie letnim zapewnia stabilny dochód.

Adres
Sunny Beach, Слънчев Бряг, 8240 Sunny Beach, Болгария
Telewizja
Bar
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Sklep
Tenis stołowy
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Supermarket
Zadbany teren
Elektryczność