Tarsis Club & SPA | Eleganckie studio z potencjałem gwarantowanego dochodu w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

56 000 € / 246 126 pln

Numer

10428

Metraż, m²

30.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
700.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W prestiżowej lokalizacji najsłynniejszego wybrzeża Bułgarii prezentujemy obiekt łączący estetykę klubowego stylu życia z precyzyjną kalkulacją finansową. Jest to propozycja dla osób szukających balansu między prywatnym wypoczynkiem w otoczeniu parkowej zieleni a posiadaniem płynnego aktywa, zdolnego generować dywidendy bez angażowania właściciela w procesy operacyjne.

Opis obiektu Kompaktowe, ale idealnie zaplanowane **studio o powierzchni 30,2 m²** znajduje się na **5. piętrze** prestiżowej części kompleksu. Wysokie położenie zapewnia obfitość naturalnego światła oraz przyjemną perspektywę z okien, tworząc poczucie lekkości i prywatności. Przestrzeń wewnętrzna jest w pełni gotowa do użytku:

- Wykonano **nowoczesny remont** w neutralnej kolorystyce.
- Wnętrze jest wyposażone w wysokiej jakości meble oraz pełny zestaw sprzętu AGD.
- Ergonomia pozwala na komfortowe zakwaterowanie pary lub małej rodziny. **Cena oferty — 56 000 €**

Tarsis Club & SPA: Życie w formacie „All Seasons” Ten zamknięty apartamentowiec słynie z terenów parkowych oraz infrastruktury, która zmienia zwykłe posiadanie mieszkania w styl życia na poziomie 4 gwiazdek. Na szczególną uwagę zasługuje **program gwarantowanego wynajmu**: firma zarządzająca przejmuje wszelkie starania o pozyskanie gości, zapewniając właścicielowi studia stałą wypłatę — **od 2000 euro rocznie**. Rezydenci mają do dyspozycji:

- **Sportowy basen o długości 30 metrów** oraz kilka stref wypoczynku z sekcjami dla dzieci.
- Własne centrum SPA, park wodny oraz boisko do siatkówki.
- Dwie wykwintne restauracje z autorską kuchnią.
- Całodobowy serwis konsjerża oraz wielopoziomowy system bezpieczeństwa. **Opłata za utrzymanie (taksa) wynosi 16 €/m² rocznie**, co pokrywa nienaganną pielęgnację rozległych ogrodów i stref relaksu.

Lokalizacja Tarsis Club & SPA położony jest w cichej, zielonej „oazie” Słonecznego Brzegu, z dala od głośnych dyskotek, ale zaledwie **10 minut spacerem od złotych plaż**. Dzielnica charakteryzuje się łagodnym mikroklimatem dzięki dużej ilości drzew. W bliskiej odległości znajdują się duże supermarkety, centra medyczne oraz przytulne kawiarnie. Do tętniącego życiem centrum kurortu jest zaledwie 1 km, co pozwala właścicielom swobodnie wybierać między spokojnym wypoczynkiem a aktywnym stylem życia na wybrzeżu.

Dlaczego warto wybrać tę ofertę? Ta oferta stanowi jedną z najstabilniejszych form lokowania kapitału na obecnym rynku. Połączenie **atrakcyjnej ceny**, wysokiego standardu kompleksu oraz potwierdzonej rentowności czyni ją faworytem wśród inwestorów. Pełna gotowość dokumentów oraz nienaganny stan wnętrza pozwalają na sfinalizowanie transakcji i rozpoczęcie czerpania zysków w najkrótszym możliwym czasie. Jesteś zainteresowany dochodem pasywnym lub szukasz idealnego miejsca na własny wypoczynek? Skontaktuj się z nami, aby poznać szczegóły lub umówić się na prezentację, również w formacie online.

Adres
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking

Restauracja
Recepcja
Spa
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność