Magnolia Residence 2 | Elegancki dwupokojowy apartament w sercu Słonecznego Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

88 000 € / 386 769 pln

Numer

10416

Metraż, m²

55.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Propozycja dla osób ceniących estetykę nowoczesnych wnętrz oraz bliskość morskiego wybrzeża. Nieruchomość w kompleksie **„Magnolia Residence 2”** to harmonijne połączenie przytulności i wysokiej jakości wykonania, idealnie nadające się do natychmiastowego zamieszkania.

Charakterystyka apartamentu

Apartament znajduje się na drugim piętrze i zajmuje łączną powierzchnię **55,36 mkw**. Przestrzeń wewnętrzna została zorganizowana z naciskiem na funkcjonalność i komfort.

- **Stan:** Mieszkanie jest w nienagannym stanie. Wnętrze urządzono w nowoczesnym stylu, a meble i sprzęt AGD praktycznie nie noszą śladów użytkowania.
- **Atuty:** Brak konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych. Formuła „wprowadź się i mieszkaj” sprawia, że jest to opcja niezwykle atrakcyjna dla osób, które nie chcą tracić czasu na remonty.
- **Układ:** Przemyślane strefowanie zapewnia odpowiednią ilość miejsca zarówno na sezonowy wypoczynek, jak i na pobyt całoroczny.

Cena: 88,000 €

Infrastruktura i serwis

Magnolia Residence 2 to zamknięty kompleks o wysokim standardzie obsługi, gdzie dbałość o detale jest priorytetem. Zadbane części wspólne oraz profesjonalne zarządzanie tworzą atmosferę prestiżowego miejsca do życia.

- **Udogodnienia:** Prywatny basen zewnętrzny, nowoczesna winda oraz strefy relaksu.
- **Bezpieczeństwo:** Teren jest objęty całodobowym monitoringiem wideo, działa system kontroli dostępu oraz ochrona fizyczna.
- **Parking:** Dla właścicieli pojazdów przewidziano miejsca parkingowe na terenie kompleksu.

Lokalizacja i potencjał inwestycyjny

Kompleks położony jest w jednej z najbardziej pożądanych części Słonecznego Brzegu, w bezpośrednim sąsiedztwie plaży. Lokalizacja łączy dostęp do najlepszych restauracji i rozrywek kurortu ze spokojem panującym wewnątrz samej rezydencji.

Ten apartament stanowi **płynną inwestycję**. Dzięki wysokiemu popytowi na wynajem w Magnolia Residence, zakup tej nieruchomości zapewni stabilny dochód. Wzrost cen wysokiej jakości mieszkań w Bułgarii nad morzem czyni tę ofertę bezpiecznym narzędziem do ochrony kapitału.

Informacje kontaktowe

Poproś naszych konsultantów o aktualne zdjęcia i rzuty mieszkania. Jesteśmy gotowi zorganizować prezentację w dogodnym terminie i zapewnić pełną przejrzystość na każdym etapie transakcji.

Adres
Стадиона, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność