

Royal Dreams | Studio nad morzem w Słonecznym Brzegu w rejonie Cacao Beach



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

69 000 € / 299 398 pln

Numer

10413

Metraż, m²

34.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

300.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

W jednej z najbardziej pożądanых części południowego Słonecznego Brzegu oferowane jest studio w kompleksie z uporządkowaną infrastrukturą i kontrolowanym terenem, w pieszej dostępności do plaży oraz miasta Nesebyr.

Informacje o mieszkaniu

Powierzchnia: **34 m²**

Piętro: **1**

Typ: studio

Przestrzeń typu studio z funkcjonalnym układem, pozwalającym racjonalnie wykorzystać każdy metr. Pierwsze piętro zapewnia bezpośredni dostęp bez schodów i windy, co jest szczególnie wygodne dla pobytów sezonowych i wynajmu.

Stan i wyposażenie

- format mieszkalny
- umeblowane
- wyposażone w sprzęt AGD
- gotowe do użytkowania bez dodatkowych inwestycji
- wygodne rozwiązanie do wynajmu i użytku prywatnego

Funkcjonalna przestrzeń przystosowana do praktycznego użytkowania w strefie kurortowej.

Cena: 69 000 €

O kompleksie Royal Dreams

Zamknięty kompleks mieszkaniowy z uporządkowanym terenem i podstawową infrastrukturą kurortową:

- basen dla dorosłych
- basen dla dzieci
- strefa wypoczynku z leżakami
- restauracja i bar
- teren zielony

- winda
- parking
- całodobowa ochrona

Opłata eksploatacyjna: 9,5 €/m²

Kompleks utrzymywany jest w dobrym stanie i przystosowany do komfortowego użytkowania sezonowego oraz całorocznego.

Lokalizacja i kurort

Słoneczny Brzeg, południowa część kurortu, rejon Cacao Beach.

Do morza — kilka minut spacerem.

W pobliżu:

- linia plaży
- sklepy i supermarkety
- restauracje i kawiarnie
- przystanki komunikacji
- infrastruktura rozrywkowa kurortu

Lokalizacja łączy aktywną strefę kurortową z wygodnym dostępem do Nesebyru.

Zalety

Nieruchomość nadaje się zarówno do zamieszkania, jak i wynajmu dzięki stabilnemu popytowi w tej lokalizacji i bliskości morza.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać szczegółowe informacje, warunki oraz umówić prezentację.

Adres

Royal Dreams Complex, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność