Royal Dreams | Studio nad morzem w Słonecznym Brzegu w rejonie Cacao Beach



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

69 000 €  / 303 262 pln

Numer

10413

Metraż, m²

34.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1
Do morza
300.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W jednej z najbardziej pożądanych części południowego Słonecznego Brzegu oferowane jest studio w kompleksie z uporządkowaną infrastrukturą i kontrolowanym terenem, w pieszej dostępności do plaży oraz miasta Nesebyr.

**Informacje o mieszkaniu**
Powierzchnia: **34 m²**
Piętro: **1**
Typ: studio

Przestrzeń typu studio z funkcjonalnym układem, pozwalającym racjonalnie wykorzystać każdy metr. Pierwsze piętro zapewnia bezpośredni dostęp bez schodów i windy, co jest szczególnie wygodne dla pobytów sezonowych i wynajmu.

**Stan i wyposażenie**
— format mieszkalny
— umeblowane
— wyposażone w sprzęt AGD
— gotowe do użytkowania bez dodatkowych inwestycji
— wygodne rozwiązanie do wynajmu i użytku prywatnego

Funkcjonalna przestrzeń przystosowana do praktycznego użytkowania w strefie kurortowej.

**Cena: 69 000 €**

**O kompleksie Royal Dreams**
Zamknięty kompleks mieszkaniowy z uporządkowanym terenem i podstawową infrastrukturą kurortową:
— basen dla dorosłych
— basen dla dzieci
— strefa wypoczynku z leżakami
— restauracja i bar
— teren zielony

— winda
— parking
— całodobowa ochrona

**Opłata eksploatacyjna: 9,5 €/m²**

Kompleks utrzymywany jest w dobrym stanie i przystosowany do komfortowego użytkowania sezonowego oraz całorocznego.

**Lokalizacja i kurort**
Słoneczny Brzeg, południowa część kurortu, rejon Cacao Beach.
Do morza — kilka minut spacerem.

W pobliżu:
— linia plaży
— sklepy i supermarkety
— restauracje i kawiarnie
— przystanki komunikacji
— infrastruktura rozrywkowa kurortu

Lokalizacja łączy aktywną strefę kurortową z wygodnym dostępem do Nesebyru.

**Zalety**
Nieruchomość nadaje się zarówno do zamieszkania, jak i wynajmu dzięki stabilnemu popytowi w tej lokalizacji i bliskości morza.

**Skontaktuj się z nami**, aby uzyskać szczegółowe informacje, warunki oraz umówić prezentację.

Adres
Royal Dreams Complex, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV

Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność