Etara 4 | Przytulne studio z widokiem na góry w prestiżowym Dinevi Resort



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa

73 000 € / 320 842 pln

Numer

10412

Metraż, m²

42.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Rok budowy

2024

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy
1
Do morza
100.00 м
Odległość do centrum, km
-0.01
Odległość do lotniska, km
40.00

Ta oferta została stworzona dla miłośników prywatności i naturalnej harmonii, gdzie świeżość leśnych zboczy spotyka się z ciepłą morską bryzą. Nowy obiekt w jednej z najbardziej kultowych części wybrzeża ucieleśnia nowoczesne podejście do budownictwa i nienaganny gust.

Przestrzeń i komfort

Apartament znajduje się na **parterze**, co zapewnia wygodny dostęp do terenu wewnętrznego i daje poczucie bliskości z ogrodowym krajobrazem.

- **Układ:** Powierzchnia całkowita wynosi **42 m²**, zorganizowanych jako jasna, otwarta przestrzeń pełna powietrza.
- **Wyposażenie:** Wnętrze zostało wykończone w wysokim standardzie w jasnej kolorystyce. Studio jest w pełni umeblowane i wyposażone w niezbędny sprzęt AGD — wszystko zostało przemyślane tak, aby mogli Państwo cieszyć się wypoczynkом od pierwszego dnia.
- **Atut:** Główną zaletą jest inspirujący widok na **góry**, który zapewnia przyjemny chłód w letnie dni i estetyczną przyjemność przez cały rok.

Cena: 73 000 €

Zalety Etara 4

Kompleks jest częścią ekskluzywnego ekosystemu i oferuje swoim mieszkańcom prywatność w połączeniu z dostępem do bogatej infrastruktury.

- **Teren:** Zadbane strefy zielone z przemyślaną architekturą krajobrazu i miejscami do spacerów.
- **Relaks nad wodą:** Przestronny basen zewnętrzny z wydzielonymi strefami dla dorosłych i dzieci.

- **Bezpieczeństwo:** Nowoczesne windy, wielopoziomowa kontrola dostępu, całodobowy monitoring oraz ochrona fizyczna.
- **Serwis:** Własna recepcja oraz strzeżony parking, dostępny wyłącznie dla właścicieli.

Koszty eksploatacji (czynsz administracyjny) odpowiadają wysokim standardom obsługi obiektów Dinevi Resort, zapewniając idealny porządek w częściach wspólnych.

Lokalizacja: Święty Włass

Ten kurort to perła **Bułgarii**, znana ze swojego unikalnego mikroklimatu, który jest uznawany za leczniczy. Kompleks Etara 4 został idealnie wkomponowany w otoczenie zaledwie **300 metrów od linii brzegowej**.

W kilka minut można dojść do słynnej przystani jachtowej Marina Dinevi, gdzie skupione są najlepsze restauracje, modne butiki i kluby nocne. W zasięgu ręki znajdują się apteki, supermarkety i centra medyczne, co czyni to miejsce idealnym nie tylko na sezonowy urlop, ale także do **pobytu stałego**.

Twój kapitał i jakość życia

Zakup tego studia to dalekowzroczna **inwestycja**. Rosnące zainteresowanie Świętym Własem oraz ograniczona liczba ofert w nowych budynkach segmentu premium gwarantują płynność aktywów. Mimo że jest to luksusowe **mieszkanie**, obecne **ceny** pozwalają **kupić** je na bardzo atrakcyjnych warunkach.

Otrzymują Państwo nie tylko metry kwadratowe **tanio** w stosunku do jakości wykonania, ale pełny styl życia „premium”, gdzie każdy dzień wypełniony jest spokojem i komfortem. Ta **nieruchomość** posiada doskonały potencjał wynajmu dzięki swojej lokalizacji i nienagannemu stanowi.

Zapraszamy do kontaktu już dziś, aby omówić szczegóły i ustalić dogodny termin prywatnej prezentacji tego wyjątkowego obiektu.

Adres
ул. Люляк 1, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Spa
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność