Orhidea Fort Noks | Studio nad morzem na Słonecznym Brzegu z widokiem na park i basen



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

52 990 € / 232 896 pln

Numer

10409

Metraż, m²

38.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

4

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy
1
Do morza
900.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W otoczeniu zielonych alejek i otwartej przestrzeni, gdzie kurortowa dynamika łagodnie przechodzi w ciszę zadbanej przestrzeni, oferowany jest na sprzedaż jasny apartament typu studio z harmonijną atmosferą wypoczynku.

Informacje o mieszkaniu
Powierzchnia: **38,5 m²**
Piętro: **1 z 4**
Widok: **na park i basen**

Przestrzeń studia została zaprojektowana w sposób funkcjonalny i przejrzysty, tworząc poczucie swobody i komfortu. Wnętrze jest zadbane i gotowe do użytkowania, co pozwala natychmiast dostosować nieruchomość do zamieszkania lub wynajmu.

Stan i wyposażenie
— wykonany estetyczny remont
— zainstalowane niezbędne meble
— dostępne podstawowe AGD
— wygodny dostęp dzięki pierwszemu piętru
— przyjemny widok podkreślający klimat kurortu

Format, który łatwo dopasować do różnych scenariuszy — od wypoczynku sezonowego po stabilny dochód.

Cena: 52 990 €

O kompleksie Orhidea Fort Noks
Zamknięty teren z naciskiem na przestrzeń i naturalną estetykę tworzy poczucie odrębnego świata w obrębie kurortu:
— rozległe tereny zielone o charakterze parkowym
— kilka basenów dla dorosłych i dzieci
— strefy relaksu i zjeżdżalnie wodne

— place zabaw i obiekty sportowe
— całodobowa ochrona i monitoring
— parking dla właścicieli

Opłata eksploatacyjna: 13,5 € za m² rocznie

Infrastruktura utrzymywana jest na stałym, wysokim poziomie, co zwiększa atrakcyjność nieruchomości pod wynajem oraz długoterminowe użytkowanie.

Lokalizacja i kurort
Słoneczny Brzeg to połączenie aktywnego życia kurortowego i stref spokojnego wypoczynku. Kompleks znajduje się około **900 metrów od plaży**, w części kurortu, gdzie szczególnie ceniona jest równowaga między dostępnością a prywatnością.

W pobliżu znajdują się:
— supermarkety i sklepy
— restauracje i kawiarnie
— przystanki komunikacji
— jeden z największych aquaparków w regionie

Dogodne połączenia komunikacyjne umożliwiają szybki dojazd do centrum i okolicznych miejscowości.

Dlaczego warto
To przestrzeń, w której łączą się przemyślane otoczenie, atrakcyjny poziom ceny i stabilne zainteresowanie najemców. Taki format skutecznie ujawnia potencjał inwestycyjny i pozostaje aktualny przez cały rok.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać dodatkowe informacje, poznać szczegóły i umówić się na prezentację w dogodnym terminie.

Adres
PP44+2W, 8230 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Sklep

Tenis stołowy
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność