

Amphora | Dwupokojowe mieszkanie nad morzem w Świątym Własie z widokiem na morze



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#)
[Świąty Włas](#)

93 000 € / 403 536 pln

Numer

10406

Metraż, m²

64.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

70.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

W jednym z najbardziej wyrafinowanych zakątków wybrzeża — kurorcie Święty Włas, gdzie morska bryza łączy się z aromatem sosnowego lasu, oferowany jest na sprzedaż elegancki apartament z przemyślaną atmosferą komfortu i prywatności.

Informacje o mieszkaniu

Powierzchnia: **63,70 m²**

Piętro: **4**

Ekspozycja: **południowy wschód** — poranne światło wypełnia wnętrze delikatnym blaskiem

Funkcjonalny układ obejmuje:

- przedpokój
- salon z aneksem kuchennym i jadalnią
- oddzielną sypialnię
- łazienkę z prysznicem
- taras z widokiem na morze

Stan i wyposażenie

Wnętrze utrzymane w spokojnym, harmonijnym stylu:

- salon z rozkładaną sofą, strefą TV i miejscami do przechowywania
- kuchnia wyposażona w kuchenkę, okap, lodówkę i pralkę
- sypialnia umeblowana, w tym łóżko piętrowe, komoda i stoliki nocne
- w pełni wyposażona łazienka
- balkon z meblami wypoczynkowymi

Apartament gotowy do zamieszkania lub wynajmu — format, który skutecznie ujawnia potencjał inwestycyjny w strefie kurortowej.

Cena: 93 000 €

O kompleksie Amphora

Koncepcja architektoniczna łączy komfort i naturalną estetykę:

- zadbany teren zielony z aranżacją krajobrazową
- odkryty basen ze strefami relaksu
- całodobowa ochrona
- miejsca parkingowe
- winda

Opłata eksploatacyjna: 12 € rocznie

Lokalizacja i kurort

Święty Włas to miejsce, gdzie łagodny klimat, linia brzegowa i bliskość gór tworzą wyjątkową atmosferę, cenioną przez osoby wybierające wysokiej jakości nieruchomości nad morzem.

W zasięgu spaceru:

- marina jachtowa Marina Dinevi
- restauracje i sklepy
- szkoła „Mistral”
- przystanki komunikacji
- główna promenada

Do plaży — zaledwie kilka minut pieszo.

Dlaczego warto

To nie tylko metry kwadratowe, ale przemyślana przestrzeń do życia, wypoczynku i dochodu. Komfort, atrakcyjna wartość i perspektywa wzrostu tworzą spójną całość.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać szczegóły, aktualne warunki i umówić prezentację.

Adres

ул. „Ясен” 10, 8256 Свети Влас, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność