

Bay View Villas | Trzypokojowy apartament po remoncie w townhouse nad morzem



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

110 000 € / 477 301 pln

Numer

10402

Metraż, m²

102.00

Pokoje

3

Łazienki

2

Piętro

1

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

2500.00 m

Odległość do lotniska, km

29.00

Trzypokojowy apartament w townhouse w kompleksie **Bay View Villas** to format rezydencji podmiejskiej, w której architektura śródziemnomorska łączy się z prywatnością i otoczeniem natury. Nieruchomość położona jest w **Koszarica** — spokojnej strefie nad wybrzeżem, zaledwie kilka minut od kurortu Słoneczny Brzeg.

Informacje o mieszkaniu

Powierzchnia — **102 m²**

Stan — **umeblowany, po generalnym remoncie, wyposażony w sprzęt, gotowy do zamieszkania bez dodatkowych inwestycji**

Przestrzeń została zaprojektowana tak, aby dawać odczucie **prywatnego domu** z logicznym podziałem funkcjonalnym i komfortowym układem.

Cena

110 000 €

Kompleks i infrastruktura

Bay View Villas to zamknięta rezydencja willi i apartamentów w stylu śródziemnomorskim. Teren kompleksu stanowi autonomiczne środowisko do życia i wypoczynku z naciskiem na prywatność i komfort.

Infrastruktura obejmuje:

- baseny
- restauracje
- bary
- strefę spa
- fitness
- place zabaw
- strefy sportowe

- parkingi
- całoroczną ochronę

Opłata eksploatacyjna — **12 €/m² rocznie**

Kompleks zachowuje równowagę między atmosferą kurortu a spokojem mieszkalnym: brak tu nadmiernej intensywności turystycznej, przy jednoczesnym pełnym zapleczu usług dla całorocznego życia.

Lokalizacja i kurort

Koszarica to zielona miejscowość u podnóża Gór Bałkańskich, położona około 3 km od Słonecznego Brzegu. Region charakteryzuje się łagodnym klimatem, czystym powietrzem oraz widokami na morze i wzgórza.

Bliskość kurortu pozwala wykorzystywać nieruchomość zarówno do zamieszkania, jak i wynajmu sezonowego o wysokim potencjale popytu.

Charakterystyka końcowa

Nieruchomość łączy format townhouse, odnowiony standard oraz lokalizację w spokojnej rezydencji nad morzem. To rozwiązanie dla osób, które traktują nieruchomość jako przestrzeń życia oraz stabilny aktyw inwestycyjny o wysokiej płynności kurortowej.

Kontakt

W celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia prezentacji skontaktuj się z nami.

Adres

8253 Кошарица, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność