

Na sprzedaż studio 39m² w Słonecznym Brzegu dobra cena



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

Słoneczny Brzeg

54 500 € / 236 481 pln

Numer

10397

Metraż, m²

39.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

600.00 m

Odległość do centrum, km

1.00

Odległość do lotniska, km

35.00

Biuro Nieruchomości **Bulgaria Street** ma przyjemność zaprezentować przytulne, w pełni umeblowane studio w jednym z najbardziej poszukiwanych kompleksów w Słonecznym Brzegu.

Mieszkanie o powierzchni 39 m² znajduje się na 3. piętrze nowoczesnego budynku z windą i jest gotowe do natychmiastowego zamieszkania lub wynajmu.

Kompleks Aphrodite 1 położony jest w zielonej, spokojnej części kurortu, a jednocześnie w świetnej lokalizacji – zaledwie 400 metrów od pięknej, szerokiej plaży Morza Czarnego w Słonecznym Brzegu.

To idealne miejsce zarówno do wypoczynku, jak i pod inwestycję. W pobliżu znajdują się restauracje, sklepy, kawiarnie, centrum rozrywki, kasyno oraz park wodny –

wszystko w zasięgu krótkiego spaceru, a jednocześnie z dala od hałasu nocnego życia kurortu.

Kompleks oferuje pełną infrastrukturę dla mieszkańców: basen dla dorosłych i dzieci, siłownię, lobby bar, zadbane tereny zielone, parking oraz całodobową ochronę.

Studio jest w pełni umeblowane i funkcjonalnie urządzone. Posiada balkon idealny do wypoczynku. Kuchnia jest w pełni wyposażona, łazienka z WC wykończona w glazurze, z kabiną natryskową. Przemyślany układ oraz przytulny przedpokój sprawiają, że mieszkanie jest bardzo komfortowe.

Ogromnym atutem nieruchomości są niskie koszty utrzymania – roczna opłata eksploatacyjna wynosi jedynie 8 EUR/m², co czyni ofertę wyjątkowo atrakcyjną inwestycyjnie.

To doskonała propozycja dla osób szukających mieszkania nad morzem, jak również dla inwestorów nastawionych na wynajem sezonowy.

Agencja Bulgaria Street zapewnia pełne wsparcie przy zakupie - od prezentacji po finalizację transakcji

Adres

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Bankomat

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Lobby bar

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Elektryczność