Dwupokojowe mieszkanie w centrum Słonecznego Brzegu | Sea Breeze



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

98 500 € / 432 917 pln

Numer

10392

Metraż, m²

63.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

6

Etap budowy
Z remontem
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
29.00

Na sprzedaż oferowane jest dwupokojowe mieszkanie w centralnej części kurortu Sunny Beach (Słoneczny Brzeg), w nowoczesnym kompleksie mieszkaniowym Sea Breeze. Nieruchomość idealnie nadaje się zarówno do komfortowego zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Lokalizacja i infrastruktura

Mieszkanie znajduje się w centralnej i jednej z najbardziej pożądanych części kurortu, zaledwie 500 metrów od morza. W odległości spaceru znajduje się pełna infrastruktura: supermarkety, sklepy, kawiarnie, restauracje, apteki, przystanki komunikacji miejskiej, a także obiekty rozrywkowe.

Dzięki dogodnej lokalizacji nieruchomość nadaje się zarówno do wypoczynku sezonowego, jak i do całorocznego zamieszkania.

O kompleksie Sea Breeze

Kompleks mieszkaniowy Sea Breeze to zadbany i dobrze utrzymany teren z rozwiniętą infrastrukturą zapewniającą komfortowy wypoczynek i zamieszkanie. Na terenie kompleksu znajduje się basen, tereny zielone oraz miejsca do relaksu. Całość jest utrzymywana w czystości i porządku.

Opłata eksploatacyjna wynosi 14 € za m² rocznie.

Charakterystyka mieszkania

Dwupokojowe mieszkanie znajduje się na 4. piętrze w 6-piętrowym budynku. Wykonano wysokiej jakości remont, mieszkanie nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów i jest w pełni gotowe do zamieszkania. Układ pomieszczeń jest wygodny i

funkcjonalny.

Cena i warunki sprzedaży

Cena nieruchomości wynosi 98 500 €. Możliwa jest płatność ratalna do 1,5 roku.

Zalety nieruchomości

Centralna lokalizacja w Słonecznym Brzegu
Odległość od morza – 500 metrów
Gotowe do zamieszkania, bez dodatkowych inwestycji
Rozwinięta infrastruktura w zasięgu spaceru
Zadbany kompleks z basenem
Niska opłata eksploatacyjna
Wysoki potencjał najmu

Atrakcyjność inwestycyjna

Dzięki położeniu w popularnym kurorcie turystycznym Sunny Beach mieszkanie posiada wysoki potencjał wynajmu oraz możliwość uzyskiwania stabilnych dochodów w sezonie letnim.

Adres
Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Bar
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Zadbany teren
Elektryczność