

Dwupokojowe mieszkanie w centrum Słonecznego Brzegu | Sea Breeze



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#) [Słoneczny Brzeg](#)

98 500 € / 427 401 pln

Numer

10392

Metraż, m²

63.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

6

Etap budowy

Z remontem

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

500.00 m

Odległość do lotniska, km

29.00

Na sprzedaż oferowane jest dwupokojowe mieszkanie w centralnej części kurortu Sunny Beach (Słoneczny Brzeg), w nowoczesnym kompleksie mieszkaniowym Sea Breeze. Nieruchomość idealnie nadaje się zarówno do komfortowego zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Lokalizacja i infrastruktura

Mieszkanie znajduje się w centralnej i jednej z najbardziej pożądanых części kurortu, zaledwie 500 metrów od morza. W odległości spaceru znajduje się pełna infrastruktura: supermarkety, sklepy, kawiarnie, restauracje, apteki, przystanki komunikacji miejskiej, a także obiekty rozrywkowe.

Dzięki dogodnej lokalizacji nieruchomość nadaje się zarówno do wypoczynku sezonowego, jak i do całorocznego zamieszkania.

O kompleksie Sea Breeze

Kompleks mieszkaniowy Sea Breeze to zadbane i dobrze utrzymany teren z rozwiniętą infrastrukturą zapewniającą komfortowy wypoczynek i zamieszkanie. Na terenie kompleksu znajduje się basen, tereny zielone oraz miejsca do relaksu. Całość jest utrzymywana w czystości i porządku.

Opłata eksploatacyjna wynosi 14 € za m² rocznie.

Charakterystyka mieszkania

Dwupokojowe mieszkanie znajduje się na 4. piętrze w 6-piętrowym budynku. Wykonano wysokiej jakości remont, mieszkanie nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów i jest w pełni gotowe do zamieszkania. Układ pomieszczeń jest wygodny i

funkcjonalny.

Cena i warunki sprzedaży

Cena nieruchomości wynosi 98 500 €. Możliwa jest płatność ratalna do 1,5 roku.

Zalety nieruchomości

Centralna lokalizacja w Słonecznym Brzegu

Odległość od morza – 500 metrów

Gotowe do zamieszkania, bez dodatkowych inwestycji

Rozwinięta infrastruktura w zasięgu spaceru

Zadbany kompleks z basenem

Niska opłata eksploatacyjna

Wysoki potencjał najmu

Atrakcyjność inwestycyjna

Dzięki położeniu w popularnym kurorcie turystycznym Sunny Beach mieszkanie posiada wysoki potencjał wynajmu oraz możliwość uzyskiwania stabilnych dochodów w sezonie letnim.

Adres

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Bar

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Zadbany teren

Elektryczność