

Villa Venezia | Dwupokojowy apartament nad morzem w Świątym Włosie



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Świąty Włas](#)

77 000 € / 334 111 pln

Numer

10388

Metraż, m²

70.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy

Z remontem

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

300.00 m

Odległość do lotniska, km

31.00

W spokojnej i zielonej części kurortu **Sveti Vlas** w nowoczesnym kompleksie **Villa Venezia** oferowany jest dwupokojowy apartament, łączący komfort, funkcjonalność i potencjał inwestycyjny. Oferta skierowana jest do osób szukających **wysokiej jakości mieszkania przy morzu** z korzystną perspektywą.

Informacje o mieszkaniu

Apartament o powierzchni 70,1 m² znajduje się na 3. piętrze (ostatnim, z windą) budynku Villa Venezia. Przestrzeń obejmuje salon z aneksem kuchennym, oddzielną sypialnię, łazienkę oraz balkon, który pozwala cieszyć się otwartym widokiem na okolicę.

Mieszkanie oferowane jest z wykonanym wysokiej jakości wykończeniem, bez mebli i sprzętu AGD. To Twoja szansa, aby urządzić przestrzeń „po swojemu”, wybierając dokładnie taką kuchnię i takie łóżko, o jakich marzysz.

Cena — 77 000 €

O kompleksie Villa Venezia

Villa Venezia — nowoczesny kompleks mieszkaniowy bez basenu, przeznaczony do całorocznego zamieszkania. Kompleks wyposażony w **windę**, posiada **Akt 16 od 2025 roku**, oddzielne liczniki na prąd i wodę.

Brak opłat administracyjnych, co obniża koszty utrzymania.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w pobliżu plaż **Sveti Vlas** — ok. 350–400 m od morza, w sąsiedztwie sklepów, restauracji i infrastruktury usługowej. Do centrum kurortu i mariny **Marina Dinevi** kilka minut pieszo. Międzynarodowe lotnisko **Burgas** — ok. 40 km.

Dlaczego warto rozważyć ten apartament

- korzystne połączenie ceny i jakości
- w pełni gotowe mieszkanie do zamieszkania lub wynajmu
- ostatnie piętro z prywatnością i naturalnym światłem
- brak opłat administracyjnych
- stabilny potencjał inwestycyjny
- prestiżowa lokalizacja przy morzu

Ten apartament to **komfortowe mieszkanie przy morzu i pewna inwestycja** z możliwością uzyskania stabilnego dochodu.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać szczegółowe informacje i umówić się na oglądanie apartamentu!

Adres

кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, България

Telewizja

Woda

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Okna PCV

Zadbany teren

Elektryczność