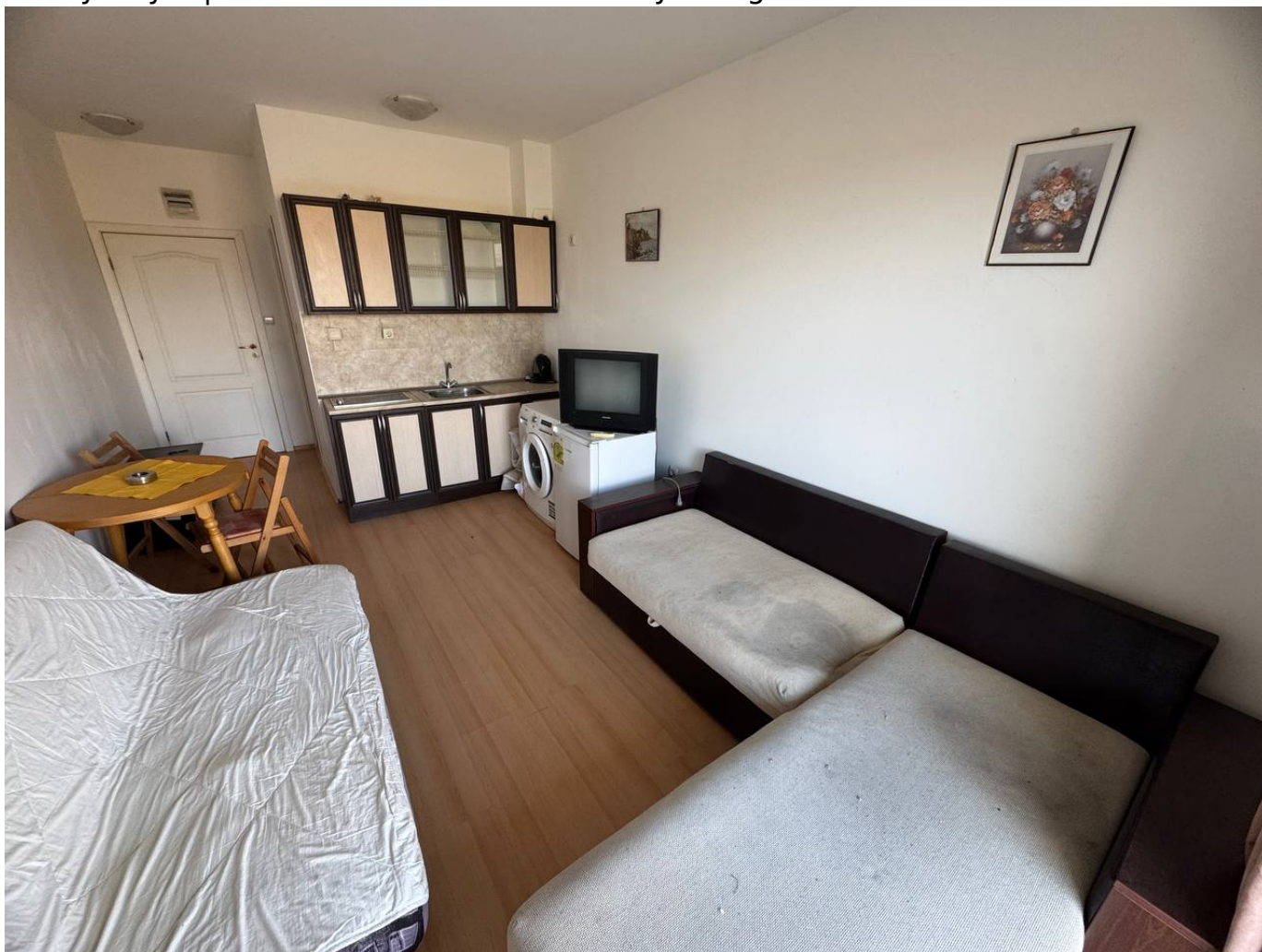


Sunny Day 5 | Studio nad morzem Słoneczny Brzeg



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

32 000 € / 138 851 pln

Numer

10385

Metraż, m²

31.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

4

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
4000.00 m
Odległość do lotniska, km
30.00

Sunny Day 5 | Studio nad morzem Słoneczny Brzeg

W spokojnej i rozwiniętej części **Tŭnkovo**, w pobliżu Słonecznego Brzegu, oferowane jest **studio o powierzchni 31 m²**, łączące **praktyczność, komfort i potencjał dla dostępnych inwestycji**. Apartament idealny do **sezonowego wypoczynku, stałego zamieszkania lub wynajmu**.

Informacje o mieszkaniu

Studio znajduje się na **1 piętrze z 4**, wychodzi na ulicę, zapewniając **wygodny dostęp i naturalne światło**.

Stan: z **meblami i sprzętem AGD**, całkowicie gotowe do zamieszkania bez dodatkowych nakładów.

Indywidualne atuty: przemyślany układ i kompaktowy format zapewniają **wygode życia i prywatność**.

Cena — 32 000 €

O kompleksie Sunny Day 5

Nowoczesny kompleks mieszkaniowy z **zamkniętym terenem i kontrolowanym dostępem**, odpowiedni do całorocznego zamieszkania.

Na terenie:

- **otwarty basen i strefa relaksu**
- zadbane tereny zielone
- parking dla właścicieli
- całodobowa ochrona i monitoring
- **opłata eksploatacyjna — około 580 € rocznie**

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się **4-5 km od plaż Słonecznego Brzegu**, w dzielnicy z rozwiniętą infrastrukturą.

W pobliżu — **sklepy, kawiarnie, restauracje, punkty medyczne, przystanki transportu publicznego.**

Do historycznego **Nessebaru — 5 km**, do międzynarodowego **lotniska Burgas — 30 km.**

Dlaczego warto zwrócić uwagę na to studio

- **optymalne połączenie ceny i jakości**
- gotowy do użytku obiekt do zamieszkania lub wynajmu
- spokojna i poszukiwana lokalizacja
- zamknięty teren i bezpieczeństwo
- niskie koszty eksploatacji
- wysoki potencjał inwestycyjny

Studia tego formatu w Bułgarii nad morzem to nie tylko **komfortowe mieszkanie**, ale również **opłacalna inwestycja z perspektywą dochodu.**

Skontaktuj się z nami, aby poznać szczegóły i umówić oglądanie apartamentu.

Adres

8237, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność