Sunny Day 5 | Studio nad morzem Słoneczny Brzeg



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

32 000 € / 140 643 pln

Numer

10385

Metraż, m²

31.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

4

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
4000.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Sunny Day 5 | Studio nad morzem Słoneczny Brzeg

W spokojnej i rozwiniętej części **Tŭnkovo**, w pobliżu Słonecznego Brzegu, oferowane jest **studio o powierzchni 31 m²**, łączące **praktyczność, komfort i potencjał dla dostępnych inwestycji**. Apartament idealny do **sezonowego wypoczynku, stałego zamieszkania lub wynajmu**.

Informacje o mieszkaniu
Studio znajduje się na **1 piętrze z 4**, wychodzi na ulicę, zapewniając **wygodny dostęp i naturalne światło**.
Stan: z **meblami i sprzętem AGD**, całkowicie gotowe do zamieszkania bez dodatkowych nakładów.
Indywidualne atuty: przemyślany układ i kompaktowy format zapewniają **wygodę życia i prywatność**.

Cena — 32 000 €

O kompleksie Sunny Day 5
Nowoczesny kompleks mieszkaniowy z **zamkniętym terenem i kontrolowanym dostępem**, odpowiedni do całorocznego zamieszkania.
Na terenie:
• **otwarty basen i strefa relaksu**
• zadbane tereny zielone
• parking dla właścicieli
• całodobowa ochrona i monitoring
• **opłata eksploatacyjna — około 580 € rocznie**

Lokalizacja i kurort
Kompleks znajduje się **4–5 km od plaż Słonecznego Brzegu**, w dzielnicy z rozwiniętą infrastrukturą.
W pobliżu — **sklepy, kawiarnie, restauracje, punkty medyczne, przystanki transportu publicznego**.
Do historycznego **Nessebaru — 5 km**, do międzynarodowego **lotniska Burgas — 30 km**.

Dlaczego warto zwrócić uwagę na to studio
• **optymalne połączenie ceny i jakości**
• gotowy do użytku obiekt do zamieszkania lub wynajmu
• spokojna i poszukiwana lokalizacja
• zamknięty teren i bezpieczeństwo
• niskie koszty eksploatacji
• wysoki potencjał inwestycyjny

Studia tego formatu w Bułgarii nad morzem to nie tylko **komfortowe mieszkanie**, ale również **opłacalna inwestycja z perspektywą dochodu**.

Skontaktuj się z nami, aby poznać szczegóły i umówić oglądanie apartamentu.

Adres
8237, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność