Vip Vision | Dwupokojowe mieszkanie - mezonet nad morzem Słoneczny Brzeg



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

76 000 € / 334 028 pln

Numer

10383

Metraż, m²

60.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W jednej z najbardziej poszukiwanych części kurortu Słoneczny Brzeg prezentowana jest **elegancka przestrzeń do komfortowego życia oraz przemyślanej inwestycji**. To miejsce, w którym łączą się nowoczesna estetyka, funkcjonalność i bliskość morza.

Informacje o mieszkaniu
Apartament w układzie salon z kuchnią oraz oddzielna sypialnia znajduje się na **5 piętrze** i ma powierzchnię **59,73 m² (powierzchnia użytkowa — 47,04 m²)**.
Układ został starannie zaplanowany: jasny salon z aneksem kuchennym na dolnym poziomie, przytulna sypialnia na górnym poziomie, jest taras.
Stan: wykonano wysokiej jakości wykończenie, zamontowano meble i sprzęt — **gotowe do zamieszkania bez dodatkowych nakładów**.

Indywidualne atuty: forma mezonetu zapewnia **większą prywatność** oraz nadaje wnętrzu charakter architektoniczny.

Cena — 81 900 €

O kompleksie Vip Vision
Nowoczesny kompleks mieszkaniowy oddany do użytku z **Aktem 16**, co potwierdza legalność i możliwość całorocznego zamieszkania.

Na terenie:
• basen zewnętrzny i strefa relaksu
• zadbany teren
• parking
• całodobowa ochrona i monitoring
• kontrolowany dostęp

• **opłata eksploatacyjna — 12 €/m² rocznie**

Lokalizacja i kurort
Kompleks znajduje się w rozwiniętej części Słonecznego Brzegu, zaledwie **500 metrów od plaży Cacao Beach**.
W pobliżu — sklepy, restauracje, usługi medyczne, transport oraz pełna infrastruktura.
Do Nesebyru — około 2 km, do lotniska w Burgas — 30 km.

Dlaczego warto
• **atrakcyjny stosunek ceny do jakości**
• gotowe do zamieszkania lub wynajmu
• popularna lokalizacja z dużym popytem
• zamknięty teren i bezpieczeństwo
• niskie koszty utrzymania
• **potencjał wzrostu wartości i dochodu**

Tego typu nieruchomość nad morzem w Bułgarii to nie tylko wygoda, ale także **rozsądna inwestycja** z możliwością stabilnych zysków.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na prezentację.

Adres
Vip Vision 8240, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Sauna
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność