

Elitonia | Apartament dwupokojowy nad morzem w Rawdzie z widokiem na
dziedziniec



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Rawda](#)

84 000 € / 364 484 pln

Numer

10376

Metraż, m²

55.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

250.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Na sprzedaż — funkcjonalny i zadbane apartament w nowoczesnym kompleksie, położonym w spokojnej nadmorskiej części kurortu, gdzie komfort codziennego życia łączy się z bliskością morza.

Informacje o apartamencie:

Powierzchnia całkowita — **55 m²**

Piętro — **2**

Widok — **na zadbane dziedziniec wewnętrzny**

Apartament z gotowym wykończeniem, umeblowany i wyposażony w sprzęt AGD. Układ obejmuje oddzielną sypialnię, salon z aneksem kuchennym oraz łazienkę. Jasna kolorystyka wnętrza nadaje lekkości i optycznie powiększa przestrzeń. Główne atuty to **funkcjonalny układ, wygodne piętro oraz gotowość do zamieszkania bez dodatkowych nakładów.**

Cena: 84 000 €

O kompleksie i infrastrukturze:

Elitonia to kompleks mieszkaniowy z przemyślaną przestrzenią i przyjazną atmosferą:

- teren zamknięty z kontrolą dostępu
- zielony dziedziniec z miejscami do wypoczynku
- basen dla dorosłych i dzieci
- alejki spacerowe
- parking dla właścicieli

Kompleks zarządzany jest przez firmę administrującą, co zapewnia porządek przez cały rok.

Opłata roczna — średnio 5-10 €/m².

Lokalizacja i kurort:

Rawda to nadmorska miejscowość z rozwiniętą infrastrukturą, położona blisko Nesebyru i Słonecznego Brzegu. W zasięgu spaceru znajdują się plaża, sklepy, restauracje i transport. Lokalizacja sprzyja zarówno wypoczynkowi, jak i zamieszkaniu na stałe.

Bliskość morza i popularność lokalizacji wpływają na stabilne zainteresowanie wynajmem oraz zakupem.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji, obliczyć potencjalny dochód lub umówić się na prezentację.

Adres

8238 Несебыр, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność