

Sveta Sofia | Dwupokojowe mieszkanie nad morzem w Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#) [Słoneczny Brzeg](#)

57 500 € / 249 498 pln

Numer

10371

Pokoje

2

Łazienki

1

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Do morza

400.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

W kompleksie mieszkaniowym **Sveta Sofia** oferowana jest przemyślana przestrzeń, łącząca funkcjonalność z atmosferą spokojnego kurortowego stylu życia.

Parametry nieruchomości:

- **Powierzchnia:** 66,65 m²
- **Piętro:** 1
- **Układ:** salon z aneksem kuchennym, oddzielna sypialnia, łazienka, strefa wypoczynkowa
- **Stan:** zadbane wykończenie, w pełni umeblowane i wyposażone

Wnętrze utrzymane jest w jasnej kolorystyce, która daje poczucie przestrzeni i komfortu. Mieszkanie jest zadbane, nie wymaga dodatkowych nakładów i jest gotowe do zamieszkania. Parter zapewnia wygodny dostęp i komfort codziennego użytkowania, a także zwiększa atrakcyjność pod wynajem.

Atuty:

- **funkcjonalny układ z wyraźnym podziałem stref**
- **gotowe do zamieszkania lub wynajmu**
- **kameralna atmosfera niewielkiego kompleksu**
- **dogodne piętro dla szerokiego grona klientów**

Cena: 57 500 €

O kompleksie Sveta Sofia:

Niewielki kompleks mieszkaniowy z zamkniętym terenem, stworzony z myślą o komfortowym wypoczynku i codziennym życiu. Panuje tu spokojna, zadbane atmosfera przez cały rok.

Infrastruktura obejmuje:

- **kontrolowany dostęp i utrzymanie terenu**
- **tereny zielone i alejki spacerowe**
- **miejsca parkingowe dla właścicieli**
- **winda**
- **strefy relaksu**

Opłata eksploatacyjna: 500 € rocznie

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w rozwiniętej części kurortu Słoneczny Brzeg — miejscu z bogatą infrastrukturą i aktywnym życiem zarówno w sezonie, jak i poza nim. Do plaży można dojść w około 10 minut. W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, apteki, przystanki komunikacji oraz wszystkie niezbędne udogodnienia.

Oferta idealna dla osób poszukujących **komfortowego mieszkania nad morzem**, a także jako **atrakcyjna inwestycja pod wynajem** z uwagi na stabilne zainteresowanie regionem.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na prezentację.

Adres

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność