

Apolon 3 | Trzypokojowe mieszkanie nad morzem z widokiem na basen w rejonie Nesebyru



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Rawda](#)

104 000 € / 451 266 pln

Numer

10369

Metraż, m²

75.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

200.00 m

Odległość do lotniska, km

29.00

W jednym z najbardziej poszukiwanych kompleksów południowego wybrzeża — **Apolon 3** — oferowana jest funkcjonalna i jasna przestrzeń, w której każdy detal został przemyślany z myślą o komforcie życia i wypoczynku.

Parametry nieruchomości:

- **Powierzchnia:** 75 m²
- **Piętro:** 3
- **Układ:** salon z aneksem kuchennym, dwie sypialnie, dwie łazienki, taras
- **Widok:** wszystkie pomieszczenia z widokiem na basen

Wnętrze utrzymane jest w neutralnej, przyjemnej kolorystyce. Przestrzeń mieszkalna jest w pełni umeblowana i wyposażona, znajduje się w bardzo dobrym stanie i nie wymaga dodatkowych nakładów. Funkcjonalny układ pozwala maksymalnie wykorzystać każdy metr: przestronny salon idealnie nadaje się do wypoczynku i spotkań, a dwie sypialnie zapewniają prywatność i komfort.

Atuty:

- **harmonijny podział przestrzeni**
- **dwie łazienki — rzadkie i bardzo wygodne rozwiązanie**
- **cicha ekspozycja na wewnętrzną część kompleksu**
- **gotowe do zamieszkania lub wynajmu**

Cena: 104 000 €

O kompleksie Apolon 3:

Teren zamknięty z zadbaną zielenią, kilkoma basenami, strefami relaksu oraz alejkami spacerowymi. Do dyspozycji właścicieli i gości:

- baseny dla dorosłych i dzieci
- place zabaw i strefy sportowe

- restauracja i przestrzenie rekreacyjne
- całoroczna ochrona i zarządzanie

Opłata eksploatacyjna: 12 €/m² rocznie

Lokalizacja:

Kompleks znajduje się w spokojnej części strefy kurortowej między Nesebyrem a Rawdą — to idealne połączenie morskiego klimatu, rozwiniętej infrastruktury oraz wygodnego dostępu do plaży. W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, transport oraz wszystkie niezbędne udogodnienia.

Oferta idealna dla osób poszukujących **komfortowego mieszkania nad morzem**, a także jako **inwestycja z wysokim potencjałem wynajmu**.

Skontaktuj się, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prezentację.

Adres

8238 Несебыр, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Подземный гараж

Restauracja

Recepcja

Spa

Kort tenisowy

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność