Święty Własi | Apartament w budynku mieszkalnym z widokiem na morze



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własi

85 000 € / 373 584 pln

Numer

10360

Metraż, m²

64.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

3

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
250.00 м
Odległość do lotniska, km
29.00

W jednym z najbardziej harmonijnych zakątków bułgarskiego wybrzeża — Świętym Własie — prezentujemy apartament, w którym światło, przestrzeń i morski horyzont stają się częścią Twojej codzienności. Format kameralnego budynku mieszkalnego gwarantuje prywatność i spokój, których trudno szukać w dużych kompleksach turystycznych.

O apartamencie

Układ mieszkania o powierzchni **64 m²**, położonego na **drugim piętrze**, został zaprojektowany z myślą o najwyższym komforcie i funkcjonalności. Okna wychodzą na **południowy wschód**, co zapewnia doskonałe doświetlenie wnętrz naturalnym światłem przez cały dzień.

- **Rozkład:** Przestronny salon z aneksem kuchennym, przytulna sypialnia, w pełni wyposażona łazienka oraz taras z widokiem na morze.
- **Stan:** Wykonano wysokiej jakości remont. Przestrzeń jest kompletnie umeblowana i wyposażona w niezbędny sprzęt AGD — apartament jest gotowy do zamieszkania lub wynajmu bez żadnych dodatkowych nakładów.
- **Główny atut:** Panoramiczny widok na morze, który stanowi żywy obraz zmieniający się o każdej porze dnia.

Cena: 85 000 € Elastyczne warunki: Możliwość zakupu w systemie ratalnym **0% na 2 lata** (pierwsza wpłata — 57 500 €).

Zalety budynku mieszkalnego

Kluczowym wyróżnikiem tej oferty jest **brak opłaty za utrzymanie (czynszu rocznego)**. Pozwala to właścicielowi na znaczące oszczędności w skali roku, czyniąc tę nieruchomość idealną inwestycją długoterminową.

- **Prywatność:** Kameralny budynek z ograniczoną liczbą sąsiadów.
- **Spokój:** Brak zgiełku typowego dla masowych obiektów turystycznych.
- **Estetyka:** Zadbany teren wokół posesji oraz czyste, eleganckie części wspólne.

Lokalizacja i mikroklimat

Święty Własto to wyjątkowe miejsce na mapie Bułgarii, gdzie zbocza gór Stara Płanina schodzą prosto do morza. To unikalne połączenie tworzy leczniczy mikroklimat, ceniony przez osoby dbające o zdrowie.

- **Infrastruktura:** W pobliżu znajdują się piaszczyste plaże, sklepy, luksusowa przystań jachtowa Marina Dinevi oraz liczne restauracje.
- **Komunikacja:** Doskonałe połączenie z tętniącym życiem Słonecznym Brzegiem oraz zabytkowym Nesebyrem.

Potencjał inwestycyjny

Połączenie bezpośredniego widoku na morze, braku kosztów eksploatacyjnych oraz atrakcyjnej opcji ratalnej sprawia, że jest to jedna z najbardziej płynnych ofert na rynku. Nieruchomości w Świętym Własie stabilnie zyskują na wartości, stanowiąc bezpieczną przystań dla Twojego kapitału.

Chcesz zobaczyć ten widok na własne oczy? Skontaktuj się z nami, aby otrzymać dodatkowe zdjęcia, rzuty mieszkania lub umówić się na prywatną prezentację. Zapewniamy pełne wsparcie prawne i opiekę nad całym procesem transakcji.

Adres
PP7V+XF, местност Инцараки, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Widok na morze
Woda
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Okna PCV

Parking
Zadbany teren
Elektryczność