

## Macon | Apartament dwupokojowy w Świątym Własie nad morzem



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Świąty Włas](#)

119 000 € / 516 353 pln

Numer

10359

Metraż, m<sup>2</sup>

72.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy  
Pod klucz / Umeblowane  
Ogrzewanie  
Klimatyzacja  
Tarasy  
1  
Do morza  
600.00 m  
Odległość do lotniska, km  
35.00

W zielonej i spokojnej części kurortu **Święty Włas** znajduje się apartament, który łączy przemyślaną architekturę, prywatność i komfort — idealna przestrzeń do życia i wypoczynku.

## O apartamencie

**Powierzchnia:** 72 m<sup>2</sup>

**Piętro:** 2

Układ został zaprojektowany z myślą o wygodzie: jasny salon z aneksem kuchennym, oddzielna sypialnia, łazienka oraz taras.

**Stan:** po remoncie, w pełni umeblowany i wyposażony — gotowy do użytkowania bez dodatkowych nakładów.

**Cena:** 119 000 €

## O kompleksie

Kompleks mieszkalny **Macon** to harmonijne połączenie klimatu kurortowego i kameralnego stylu życia. Teren jest zadbane, zielony i zapewnia poczucie prywatności.

Infrastruktura obejmuje:

- baseny i strefy relaksu
- zagospodarowaną zielen
- windy

- place zabaw i boiska
- restaurację i SPA
- parking
- kontrolowany dostęp
- profesjonalne zarządzanie

**Opłata eksploatacyjna:** 12 €/m<sup>2</sup>

## **Lokalizacja i kurort**

**Święty Włas** to jeden z najbardziej prestiżowych kurortów bułgarskiego wybrzeża, znany z łagodnego klimatu i czystego powietrza.

Atuty lokalizacji:

- bliskość morza i plaż
- unikalny mikroklimat (morze + góry)
- rozwinięta infrastruktura
- wygodne połączenie ze Słonecznym Brzegiem i Nesebyrem

## **Potencjał**

Nieruchomości w tej lokalizacji cieszą się stałym zainteresowaniem — zarówno wśród turystów, jak i osób szukających miejsca do życia. To **przemyślana inwestycja** z potencjałem dochodu oraz komfortowego użytkowania.

## **Kontakt**

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na prezentację — zapewniamy pełne wsparcie na każdym etapie zakupu.

Adres

над пътя, кв. Юрта под пътя, ул. „Свети Власий 8256, 8256 Свети Влас,

България

Telewizja

Monitoring

Woda

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Spa

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność