

## Goritsa | Działka z domem do rozbiórki w Bułgarii



### [Domy w Bułgarii](#)

#### [Burgas](#)

35 900 € / 155 774 pln

Numer

10346

Pokoje

4+

Do morza

25000.00 m

Odległość do lotniska, km

40.00

Oferowana działka o powierzchni **1954 m<sup>2</sup>** ze **starym domem do rozbiórki**, położona w malowniczej wsi **Goritsa**, gmina **Pomorie**, region **Burgas**. Obiekt łączy **dostępność, potencjał do budowy i atrakcyjność inwestycyjną**.

**Powierzchnia:** 1954 m<sup>2</sup>

**Cena:** 35 900 €

Działka jest płaska, regularnego kształtu, co ułatwia projektowanie nowego domu lub bliźniaka. Stary budynek przeznaczony jest **do rozbiórki**, otwierając szerokie możliwości indywidualnej zabudowy.

Zalety działki:

- bezpośredni dostęp do drogi
- media (prąd, wodociąg)
- płaski teren, odpowiedni do budowy i aranżacji krajobrazu
- idealny do **ogrodnictwa**, uprawy owoców, warzyw i ziół
- przestrzeń na rozbudowę lub urządzenie własnego ogrodu

### **Lokalizacja i infrastruktura**

Goritsa — wieś w gminie **Pomorie**, region **Burgas**.

Odległość do Burgas — około **44 km drogą**, około **45-50 minut samochodem**.

Wieś znajduje się około **25 km na północny zachód od Nesebru**.

Zalety lokalizacji:

- cicha, wiejska okolica z zielenią i czystym powietrzem
- łagodny klimat śródziemnomorski z ciepłą zimą i słonecznym latem
- możliwość całorocznego zamieszkania lub sezonowego wypoczynku z szybkim dostępem do infrastruktury

Dla uzyskania szczegółowych informacji, warunków zakupu i organizacji oglądania, prosimy o kontakt.

Adres

8225 Горица, България