Elite 3 | Dwupokojowe mieszkanie nad morzem — zrównoważony format blisko Cacao Beach



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

70 000 € / 307 657 pln

Numer

10345

Metraż, m²

60.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy
1
Do morza
400.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy mieszkanie z optymalnym połączeniem powierzchni, układu i wygody — propozycja łącząca komfort i dostępność w popularnej części kurortu.

O mieszkaniu

Powierzchnia: 60 m²
Piętro: 3
Cena: 70 000 €

Układ obejmuje salon z aneksem kuchennym, osobną sypialnię, łazienkę i balkon. Przestrzeń zorganizowana bez nadmiaru elementów, z naciskiem na funkcjonalność i komfort.

Stan:
— wykonane wykończenie
— umeblowanie w cenie
— sprzęt AGD w cenie

Dodatkowa zaleta — **optymalne połączenie powierzchni i układu**, pozwalające korzystać z mieszkania bez dodatkowych zmian.

O kompleksie

Elite 3 — zamknięty kompleks mieszkaniowy z zadbaną infrastrukturą, przeznaczony do komfortowego życia i wypoczynku.

Infrastruktura:
— basen z miejscem do relaksu
— restauracja i bar
— ochrona i monitoring
— parking
— zadbana okolica

Opłata eksploatacyjna: 6 €/m² rocznie

Kompleks zapewnia przejrzyste koszty utrzymania i stabilną obsługę.

Lokalizacja i kurort

Kompleks położony w rejonie Cacao Beach, jednym z najwygodniejszych dla dostępu do plaży.

Do morza — kilka minut pieszo.
W pobliżu — sklepy, kawiarnie, transport i cała infrastruktura kurortu Słoneczny Brzeg.
W bezpośredniej bliskości — miasto Nesebyr.

Lokalizacja łączy aktywne życie kurortu z komfortem mieszkania.

Zastosowanie praktyczne

Mieszkanie nadaje się do:
— całorocznego zamieszkania
— użytkowania sezonowego
— przyjmowania gości

Format dwupokojowego apartamentu pozostaje jednym z najbardziej uniwersalnych w swoim segmencie.

Adres
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność