Dom z basenem we wsi Gorica nad morzem



Domy w Bułgarii

Słoneczny Brzeg

147 000 € / 646 080 pln

Numer

10338

Metraż, m²

121.00

Pokoje

4+

Łazienki
2
Powierzchnia terenu
561.00
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
20000.00 м
Odległość do lotniska, km
35.00

Na sprzedaż jest przytulny wolnostojący dom z basenem bez czynszu w malowniczej wiosce Gorica w obwodzie Burgas. Jest to doskonałe rozwiązanie dla tych, którzy szukają nieruchomości w Bułgarii nad morzem do stałego zamieszkania, wypoczynku lub inwestycji.

Wieś Gorica położona jest u podnóża Starej Planiny, w ekologicznie czystym obszarze o łagodnym klimacie. Ważną zaletą jest obecność źródła mineralnego. Infrastruktura wsi jest dobrze rozwinięta: jest szkoła, sklepy, restauracja, ośrodek rehabilitacyjny, poczta, usługi administracyjne i regularne połączenia autobusowe. Odległość do morza i kurortu Słoneczny Brzeg wynosi tylko 18 km, a do miasta Burgas – 35 km.

Dom o łącznej powierzchni 121 m2 znajduje się na działce o powierzchni 461 m2. Układ jest przemyślany i wygodny do życia: pomieszczenie wejściowe, przestronny salon z aneksem kuchennym i jadalnią, trzy sypialnie z widokiem na basen, dwie łazienki.

Nieruchomość sprzedawana jest w pełni umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD. Zainstalowano klimatyzację i system ochrony (SOT). Dom jest gotowy do zamieszkania bez dodatkowych inwestycji.

Centralne media to woda i prąd. Istnieje Akt 16, który potwierdza pełną legalność i gotowość obiektu do eksploatacji.

Na działce znajduje się prywatny basen, posadzono owocujące drzewa, przewidziano parking na dwa samochody. Teren jest zadbany i nadaje się zarówno do zamieszkania osobistego, jak i do wynajęcia.

Charakterystyka obiektu:

Cena: 147 000 EUR

Typ: Dom

Lokalizacja: wieś Gorica, obwód Burgas

Powierzchnia domu: 121 m2

Działka: 461 m2

Pokoje: salon + 3 sypialnie

Łazienki: 2

Basen: tak

Parking: na 2 samochody

Czynsz: brak

Stan: umeblowane, gotowe do zamieszkania

Komunikacja: centralna

Akt 16: jest

Adres
8225 Горица, Болгария
Telewizja
Woda
Garaż
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking

Zadbany teren